



Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbB
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

Bauherr

Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

Planinhalt

Lageplan
Maßstab 1:500
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Walfischgasse 20
89073 Ulm

Anlage 5.2 zu GD 320/19
Vorhaben- und Erschließungsplan



Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbH
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr

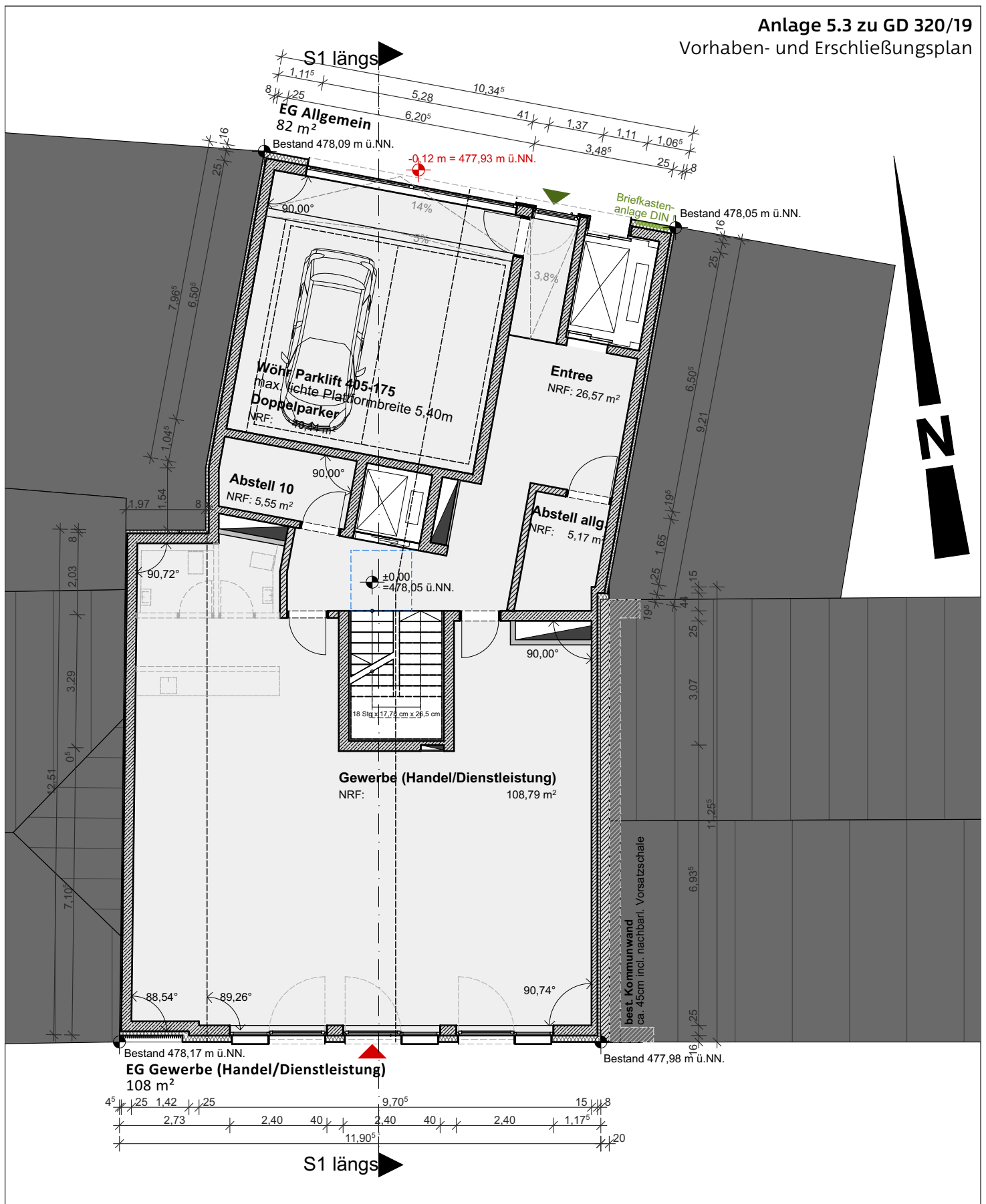
Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

Planinhalt

Grundriss Untergeschoss
Maßstab 1:125
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Waldfischgasse 20
89073 Ulm



Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbB
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr

Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

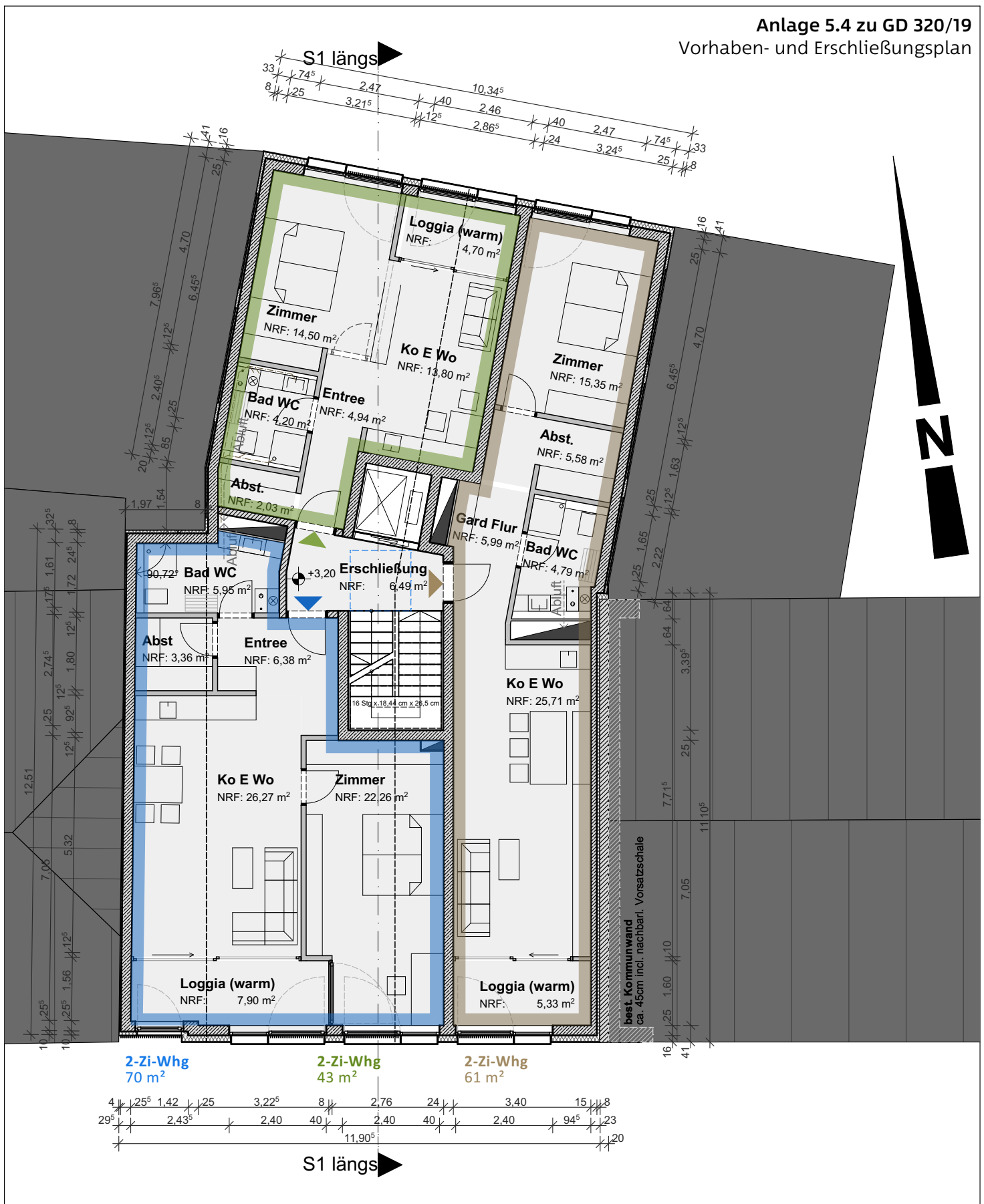
Planinhalt

Grundriss Erdgeschoss
Maßstab 1:125
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Waldfischgasse 20
89073 Ulm

Anlage 5.4 zu GD 320/19
Vorhaben- und Erschließungsplan



Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbB
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr

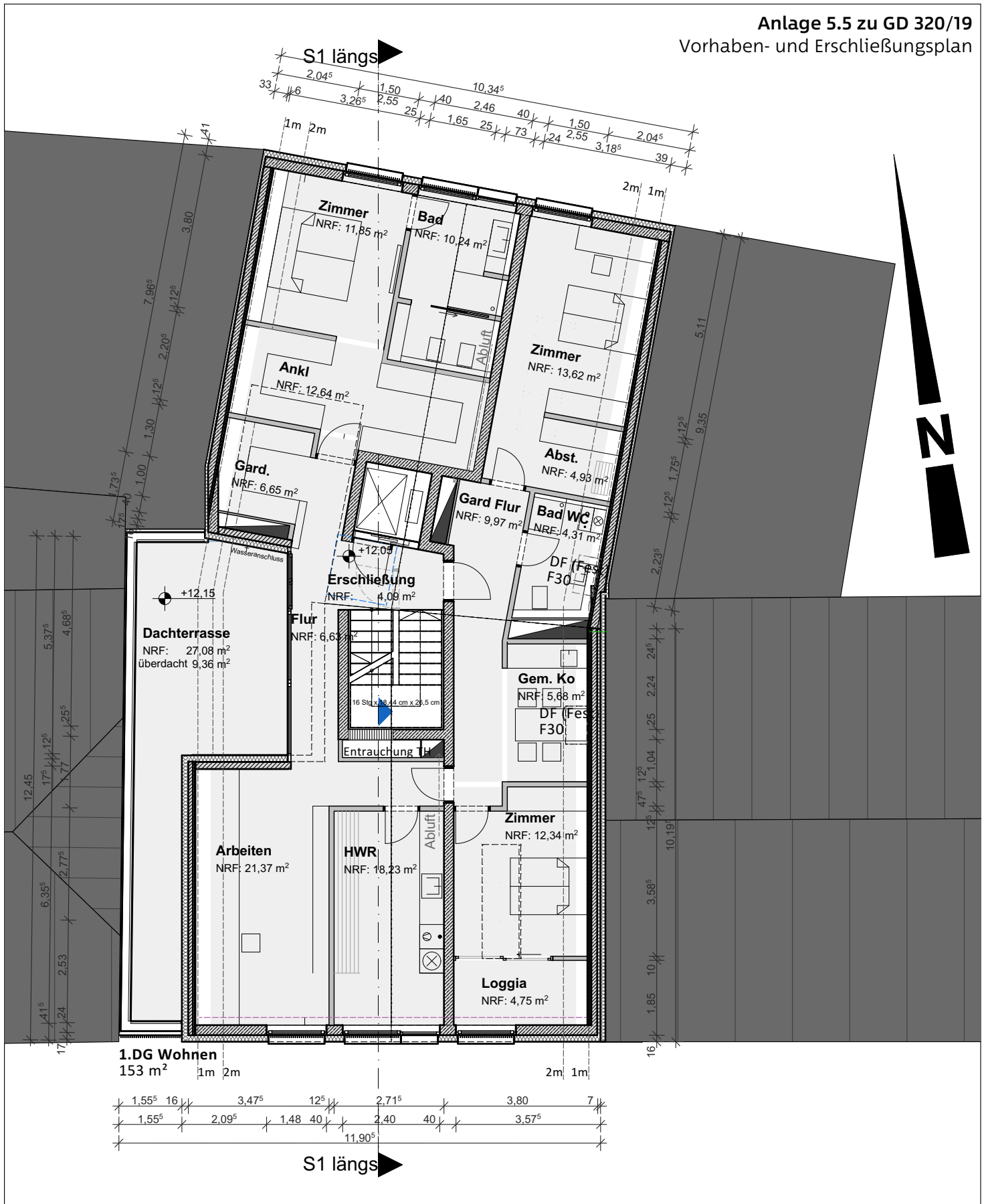
Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

Planinhalt

Grundriss 1. - 3. Obergeschoss
Maßstab 1:125
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Waldfischgasse 20
89073 Ulm

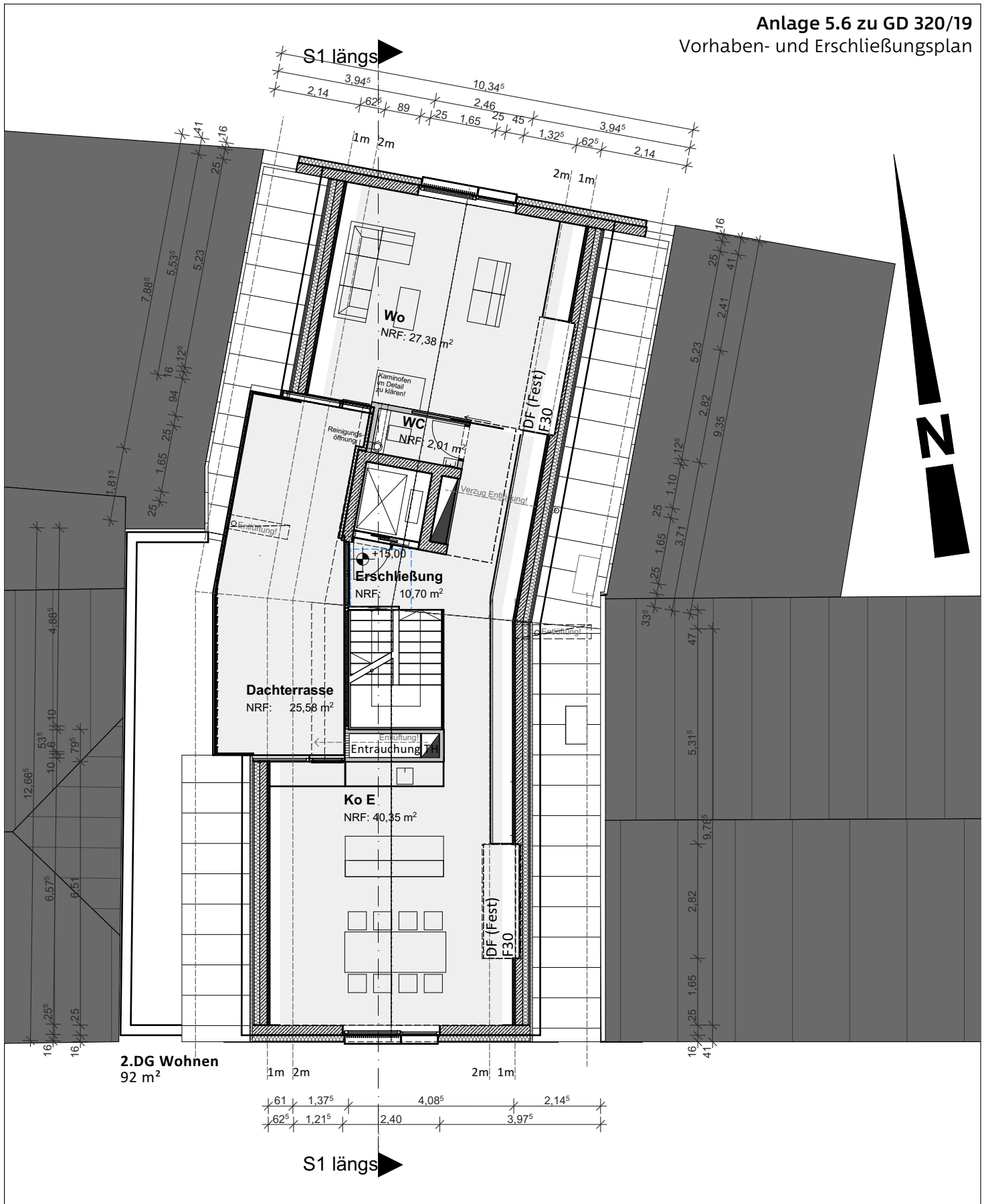


Architektur
Stemshorn Kopp PartGmbH
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm
stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr
Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

Planinhalt
Grundriss 1. Dachgeschoss
Maßstab 1:125
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben
Walfischgasse 20
89073 Ulm



Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbB
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr

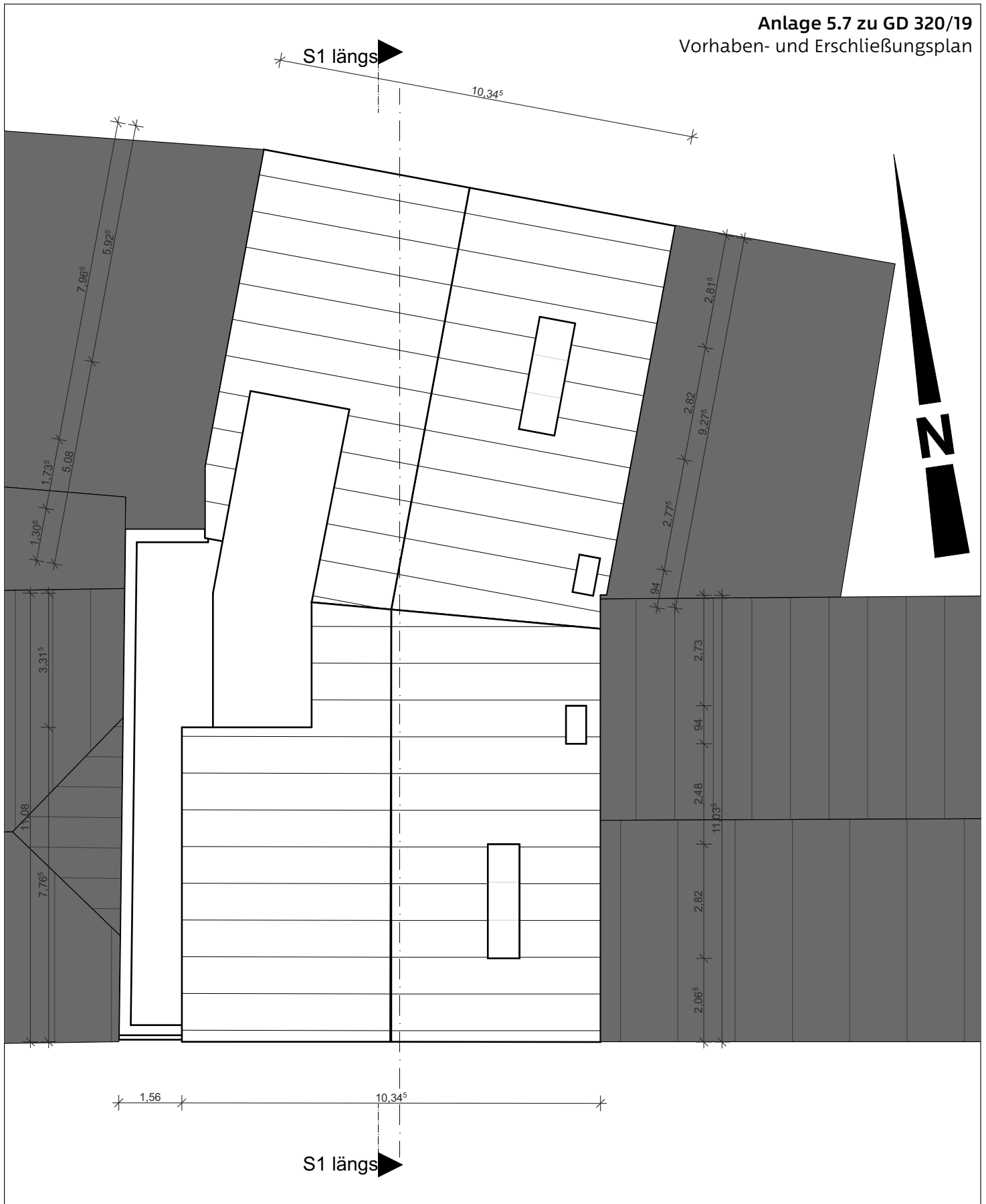
Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

Planinhalt

Grundriss 2. Dachgeschoss
Maßstab 1:125
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Waldfischgasse 20
89073 Ulm



Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbB
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr

Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

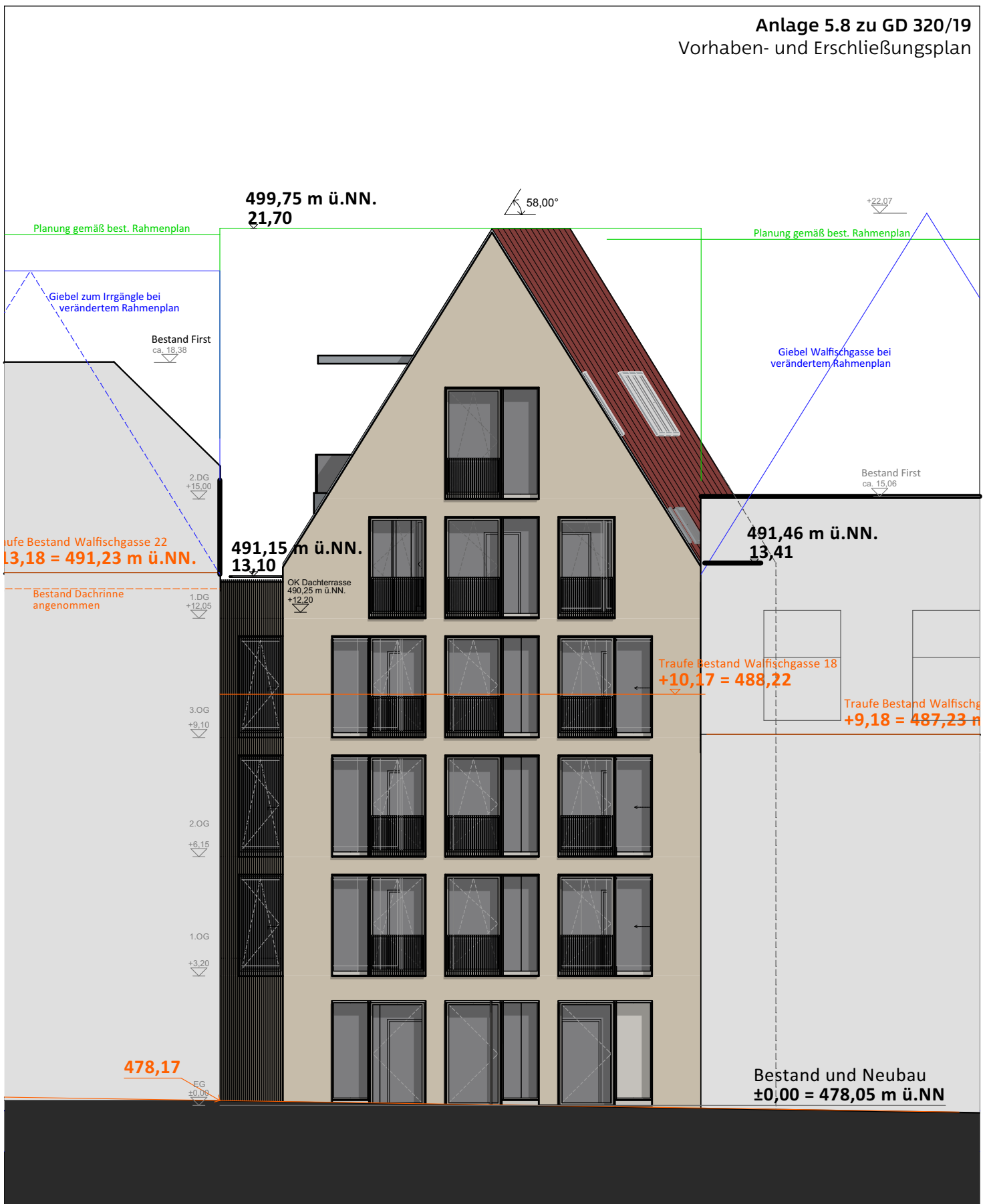
Planinhalt

Dachaufsicht
Maßstab 1:125
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Walfischgasse 20
89073 Ulm

Anlage 5.8 zu GD 320/19
Vorhaben- und Erschließungsplan



Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbB
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr

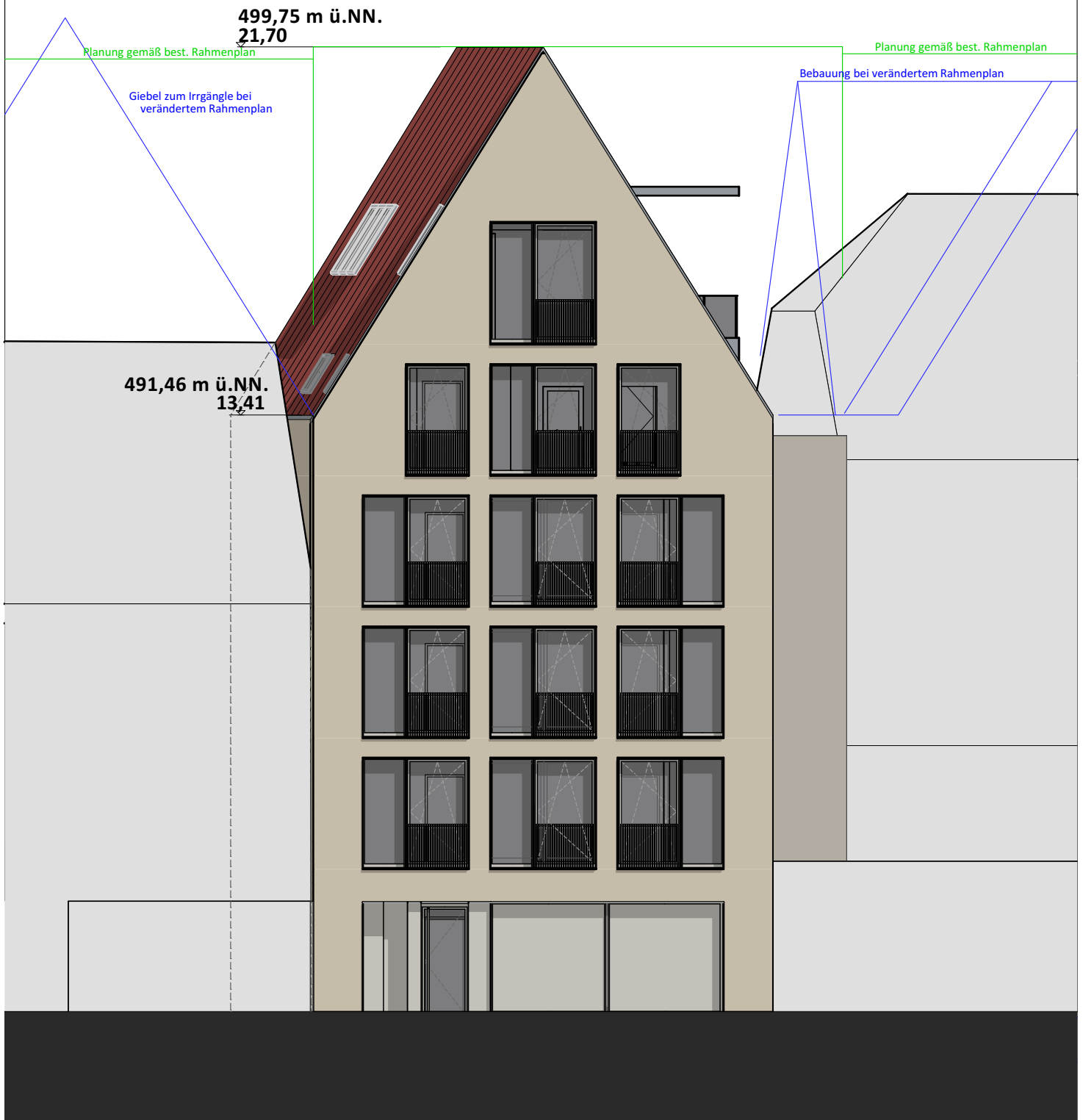
Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

Planinhalt

Ansicht Walfischgasse
Maßstab 1:125
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Walfischgasse 20
89073 Ulm



Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbB
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr

Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

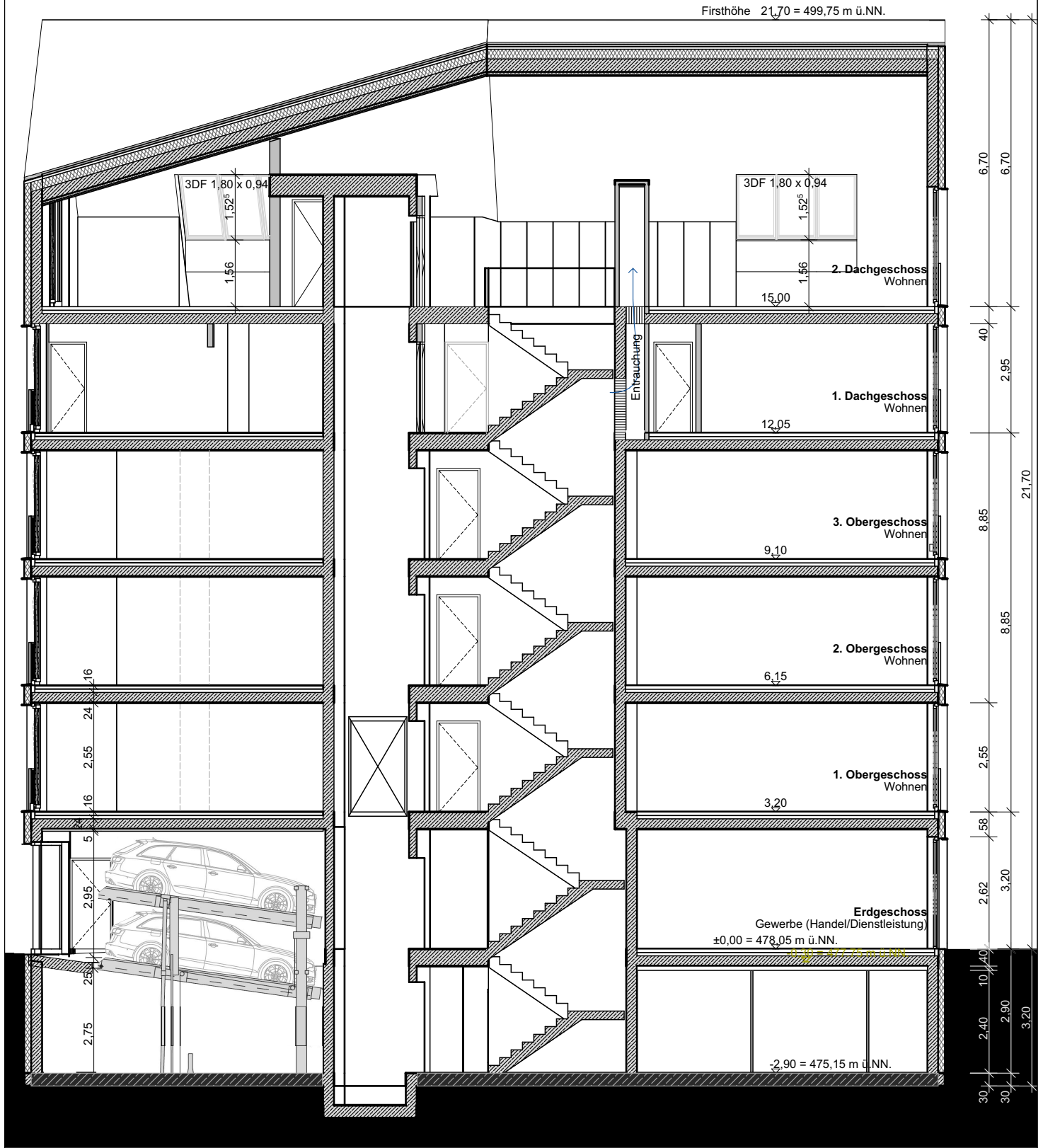
Planinhalt

Ansicht Irrgänge
Maßstab 1:125
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Walfischgasse 20
89073 Ulm

Anlage 5.10 zu GD 320/19
Vorhaben- und Erschließungsplan



Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbB
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr

Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

Planinhalt

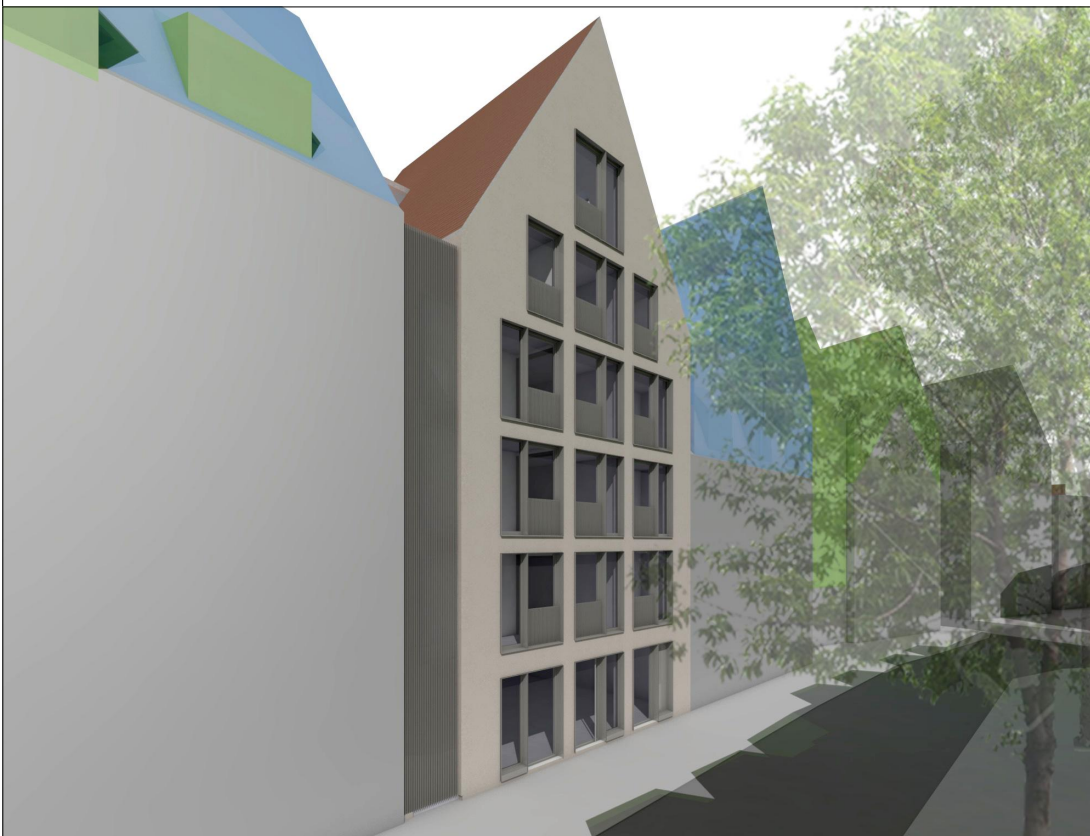
Schnitt S1 längs
Maßstab 1:125
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Waldfischgasse 20
89073 Ulm



Visualisierung Walfischgasse - Nachbarbebauung Bestand



Visualisierung Walfischgasse - Nachbarbebauung gemäß angepasstem Rahmenplan

Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbB
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr

Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

Planinhalt

Visualisierungen Walfischgasse
ohne Maßstab
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Walfischgasse 20
89073 Ulm



Visualisierung Irrgänge - Nachbarbebauung Bestand



Visualisierung Irrgänge - Nachbarbebauung gemäß angepasstem Rahmenplan

Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbB
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr

Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

Planinhalt

Visualisierungen Irrgänge West
ohne Maßstab
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Walfischgasse 20
89073 Ulm



Visualisierung Irrgänge - Nachbarbebauung Bestand



Visualisierung Irrgänge - Nachbarbebauung gemäß angepasstem Rahmenplan

Architektur

Stemshorn Kopp PartGmbB
Architekten und Stadtplaner
Dr.-Ing. Architekt BDA
Max Stemshorn
Ehinger Straße 13
89077 Ulm

stemshorn kopp
architekten stadtplaner

Bauherr

Reinhold Maier
Villenstraße 26
89231 Neu-Ulm

Planinhalt

Visualisierungen Irrgänge Ost
ohne Maßstab
Datum 06.09.2019

Bauvorhaben

Walfischgasse 20
89073 Ulm