

Zusätzliche Aufgaben GM über 50.000 € in 2019

Berblingerturm	Projektsteuerung und Koordination Vertragsverhandlung und -bearbeitung Planung und Realisierung der Medienanschlüsse Planung und Ausführung der Gründung	560.000 €
Kita Wagnerstraße Kita Ehingerstraße Kita Wiblinger Hart Kita Weinberg Kita Dreifaltigkeitshof Kita Dichterviertel Kita TSG Söflingen Kita Magirusstraße Kita Lindenhöhe	Die Kindergärten, die von Investoren gebaut und von uns angemietet werden, werden derzeit in der Planung/Ausführung von GM begleitet/betreut: Bei der Begleitung / Betreuung der externen Planung fallen je nach Planungs- bzw. Ausführungsstand unter anderem folgende Arbeiten an: <ul style="list-style-type: none">- Abstimmung der Baubeschreibung und Verhandlung mit den Vermieter über Ausbaustandards- Definition der Schnittstellen Vermieter / Mieter- Zusammenstellung der mieterseitig anfallenden Kosten und Herbeiführen eines Sachentscheids- Kostencontrolling- Erstellung von Machbarkeitsstudien- Planung, Ausschreibung und Koordination der Ausführung mieterseitiger Leistungen- Planungs freigaben in Lph. 2-5 inkl. Fachplanung Elt., HLSK, Außenanlagen, Freigabe von Ausstattungskatalogen, Freigabe der Küchenplanung etc.- Abstimmung der Planung mit den Nutzern (Kita / Frau Gabelmann)	
Rathaus	Medientechnik im kleinen Sitzungssaal Medientechnik im großen Sitzungssaal Sanierung Büro und Vorzimmer BM3 Einbau Kühlung im Besprechungsraum Brandschutzmaßnahmen Leitsystem Standesamt Außenbeschilderung	140.000 €
Sägefeldschule	Neubau WC-Einhausung Sanierung WC-Anlagen	82.000 €
Schubart-Gymnasium	Neubau WC-Einhausung	
CCU	Sanierung Brandschutzklappen Erneuerung Event-Beschallung Sanierung Sprachalarmanlage Austausch Beleuchtung in LED Erneuerung Parkett	580.000 €
Stadtmauer	Sanierung zw. Adlerbastei und Herdbrücke Sanierung Stadtmauer am Zeughaus	197.000 €
Fambi	Sanierung Decke und Beleuchtung im Treppenhaus	60.000 €
Theater Ulm	Erneuerung Teppich im Foyer	120.000 €
Meinloh Mehrzweckhalle	Austausch defekter Heizkessel	60.000 €
Stadthaus	Sanierung elektronisches Notfallsystem	120.000 €
Krematorium	Erneuerung Ofenausmauerung Erneuerung Aschemühle und Sortiertisch	200.000 €
Bibliothek Eselsberg	Vergrößerung, Durchbruch zum ehem. Friseurladen	60.000 €
WC-Anlagen Lautenberg + Glöcklerstr.	Austausch Drehkreuze und Kassenautomaten	68.000 €
Ulm Messe	Fluchttürsteuerungen	60.000 €
Sportplatz Lehr	Erneuerung Flutlichtanlage	72.000 €
Allgemein	Folgemaßnahmen an Aufzügen durch die Umstellung der städtischen Telefonie auf United Communication	
Allgemein	bauliche Maßnahmen/Abstimmungen i.V.m. Projekt SAMI, WLAN-Verkabelung städtischer Gebäude und Schulen ans Glas	
Allgemein	bauliche Maßnahmen i.V.m. der Verbesserung der Schulkinderbetreuung und Schulkinderbetreuung	

2.379.000 €