

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Kostenberechnung nach DIN 276

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

Bauvorhaben:	Stat. Landesamt BW Index: 116,5/ 04/2019
Investitions-Projekt-Nr.: 7.21300009 Friedrich List Schule Sanierung Hauptgebäude	

Kostengruppen	Kosten
100 Grundstück	
200 Herrichten und Erschließen	70.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	20.000.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen	8.000.000,00 €
500 Außenanlagen	1.630.000,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)	7.100.000,00 €
Gesamtbaukosten	36.800.000,00 €
600 Mobiliar/Ausstattung	1.200.000,00 €
Gesamtinvestitionsauszahlungen	38.000.000,00 €
Aktiviert Eigenleistungen (AEL)	1.308.000,00 €
Gesamtinvestitionskosten	39.308.000,00 €

<u>Angaben zum Bauvorhaben</u>	
Bruttogrundfläche (BGF)	12.686 m ²
Bruttorauminhalt (BRI)	48.323 m ³
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	28.000.000,00 €
<u>Kostenkennwerte</u>	
a) für Bruttogrundfläche	
bezogen auf Bauwerkskosten	2.207 €/m ²
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	2.995 €/m ²
b) für Bruttorauminhalt	
bezogen auf Bauwerkskosten	579 €/m ³
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	786 €/m ³

Datum	Architekt/-in	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiterin
17.12.2019	gez. Riehle Assoziierte	gez. Michael Eichenhofer	gez. Milica Jeremic