

---

Sanierungstreuhand  
Ulm GmbH

**ulm**

WIRTSCHAFTSPLAN 2020

---

## INHALTSVERZEICHNIS

Seite

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| 1. Summenübersicht                    | 5  |
| 2. Erfolgsplan 2020                   | 6  |
| 3. Vermögensplan 2020                 | 9  |
| 4. Finanzplanung 2020                 |    |
| a) Erfolgsplan                        | 11 |
| b) Vermögensplan                      | 12 |
| 5. Stellenübersicht                   | 15 |
| 6. Erläuterungen zum Erfolgsplan 2020 | 16 |



# 1. Summenübersicht 2020

|              |             |
|--------------|-------------|
| Umsatzerlöse | 1.017.000 € |
| Jahresgewinn | 2.059 €     |
| freie Mittel | 170.371 €   |

Alle Sanierungsmaßnahmen stehen immer unter dem Vorbehalt der Finanzierbarkeit und hängen unmittelbar ab von den Finanzhilfen des Bundes bzw. des Landes. Daher werden die Kosten der geplanten Maßnahmen und deren Auswirkungen auf den städtischen Haushalt jährlich aufeinander abgestimmt.

Ulm verfügt aktuell über drei Sanierungsgebiete, so dass das Kerngeschäft der SAN auch in 2020 weitestgehend aus Mitteln der Städtebauförderung finanziert wird. Zusätzliche Honorare werden zudem aus Sonderaufgaben generiert, welche die Stadt Ulm an die SAN vergibt.

Die SAN ist auch 2020 Bauleister nach § 13b UStG. Auch künftig sind nur moderate Gewinne zu erwarten.

Der vorliegende Wirtschaftsplan und die Finanzplanung für das Geschäftsjahr 2020 wurden nach § 103 Abs.1 Nr. 5a GemO aufgestellt.

## 2. Erfolgsplan 2020

Angaben in Euro

|           |   |    | Ansatz<br>2020   | Ansatz<br>2019 | Ergebnis<br>2018 |
|-----------|---|----|------------------|----------------|------------------|
|           | Erläuterungen Seite   |    |                  |                |                  |
| <b>1.</b> | <b>Umsatzerlöse</b>   |    |                  |                |                  |
|           | A) aus Hausbewirtschaftung                                      | 16 | -                | -              | -                |
|           | B) aus Betreuungstätigkeit                                      |    |                  |                |                  |
|           | a) Stadt Ulm  | 16 | 991.000          | 965.000        | 824.794          |
|           | b) Sanierungsbetreuung außerhalb                                | 16 | 26.000           | 34.000         | 48.965           |
|           | c) KfW-Programm "energetische<br>Stadtsanierung"                | 16 | -                | -              | 22.690           |
|           | C) aus anderen Lieferungen und Leistungen                       | 18 | -                | -              | 45               |
|           | <b>Zwischensumme Umsatzerlöse</b>                               |    | <b>1.017.000</b> | <b>999.000</b> | <b>896.494</b>   |
| <b>2.</b> | <b>Bestand an unfertigen Leistungen</b>                         | 18 | -                | -              | -                |
| <b>3.</b> | <b>Sonstige betriebliche Erträge</b>                            | 18 | -                | -              | 2.087            |
|           | <b>Zwischensumme</b>  |    | <b>1.017.000</b> | <b>999.000</b> | <b>898.581</b>   |
| <b>4.</b> | <b>Aufwendungen für bezogene Lieferungen<br/>und Leistungen</b> | 20 | -                | -              | - 61.297         |
|           | <b>Rohergebnis</b>  |    | <b>1.017.000</b> | <b>999.000</b> | <b>837.284</b>   |

**Angaben in Euro**

|            |   |      | Ansatz<br>2020 | Ansatz<br>2019 | Ergebnis<br>2018 |
|------------|---|------|----------------|----------------|------------------|
|            | Erläuterungen Seite                                     |      |                |                |                  |
|            | Übertrag  |      | 1.017.000      | 999.000        | 837.284          |
| <b>5.</b>  | <b>Personalaufwand</b>                                  | 20 - | 855.000        | 798.000        | 682.543          |
| <b>6.</b>  | <b>Abschreibungen</b>                                   | 20 - | 15.000         | 16.000         | 7.625            |
| <b>7.</b>  | <b>Zinsen und ähnliche Erträge</b>                      | 20   | -              | -              | 5                |
| <b>8.</b>  | <b>Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>               | 22 - | 144.000        | 179.000        | 127.198          |
| <b>9.</b>  | <b>Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>                 | 22   | -              | -              | 2.733            |
| <b>10.</b> | <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> |      | <b>3.000</b>   | <b>6.000</b>   | <b>17.190</b>    |
| <b>11.</b> | <b>Aufwand für Steuern<br/>vom Einkommen und Ertrag</b> | 22 - | 941            | 1.881          | 293              |
| <b>12.</b> | <b>Jahresüberschuss<br/>Jahresverlust</b>               |      | <b>2.059</b>   | <b>4.119</b>   | <b>16.897</b>    |

**Erhöhter Personalaufwand aufgrund der Stellenbesetzung "Projektmanagerin für die Wilhelmsburg"**

### 3. Vermögensplan 2020

| <b>A. Finanzierungsmittel (Einnahmen)</b> |   | <b>Plan 2020</b> |
|---|---|------------------|
|   |   | Euro             |
| 1.  | Zuführung zum Stammkapital  |                  |
| 2.  | Zuführung zu Rücklagen abzüglich Entnahmen                          |                  |
| 3.  | Jahresgewinn  | 2.059            |
| 4.  | Zuführungen zu Sonderposten mit Rücklagenanteil abzüglich Entnahmen |                  |
| 5.  | Zuweisungen und Zuschüsse abzüglich Auflösungsbeiträge              |                  |
| 6.  | Beiträge und ähnliche Entgelte abzüglich Auflösungsbeiträge         |                  |
| 7.  | Zuführungen zu langfristigen Rückstellungen abzüglich Entnahmen     |                  |
| 8.  | Kredite (einschl. für Finanzierung wesentlichen Vorratsvermögens)   |                  |
| 9.  | Abschreibungen und Anlagenabgänge                                   | 15.000           |
| 10.                                       | Rückflüsse aus wesentlichem Vorratsvermögen                         |                  |
| 11.                                       | Rückflüsse aus gewährten Krediten                                   |                  |
| 12.                                       | erübrigte Mittel aus Vorjahren                                      | 166.312          |
| <b>13.</b>                                | <b>Finanzierungsmittel insgesamt</b>                                | <b>183.371</b>   |

| <b>B.</b>  | <b>Finanzierungsbedarf (Ausgaben)</b>  | <b>Plan 2020</b> |
|------------|--|------------------|
|            |  | Euro             |
| 1.         | Sachanlagen und immaterielle Anlagewerte                                       |                  |
|            | a) Sachanlagen   | 12.000           |
|            | b) EDV Programme   | 1.000            |
| 2.         | Finanzanlagen (einschl. Kapitaleinlagen und Umlagen zur Vermögensfinanzierung) |                  |
| 3.         | Entnahme aus Rücklagen   |                  |
| 4.         | Jahresverlust  |                  |
| 5.         | Auflösung Ertragszuschüsse   |                  |
| 6.         | Entnahme langfristiger Rückstellungen  |                  |
| 7.         | Tilgung von Krediten   |                  |
| 8.         | Gewährung von Krediten   |                  |
| 9.         | Finanzierungsfehlbetrag aus Vorjahren  |                  |
| <b>10.</b> | <b>Finanzierungsbedarf insgesamt</b>   | <b>13.000</b>    |
| <b>11.</b> | <b>Freie Mittel</b>  | <b>170.371</b>   |
| <b>12.</b> | <b>Insgesamt</b>   | <b>183.371</b>   |





# 4. Finanzplanung

## 4.1 Erfolgsplan

|   | Plan 2019    | Plan 2020    | Plan 2021    | Plan 2022    | Plan 2023    |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|   | €            | €            | €            | €            | €            |
| 1. Umsatzerlöse   | 999.000      | 1.017.000    | 990.000      | 980.000      | 999.000      |
| 2. Aufwendungen aus L. u. L.  | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| 3. Bestandsveränderungen  | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| 4. Zinserträge  | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| 5. sonstige betriebliche Erträge  | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| 6. Personalaufwand  | -798.000     | -855.000     | -820.000     | -813.000     | -829.000     |
| 7. Abschreibungen   | -16.000      | -15.000      | -15.000      | -15.000      | -16.000      |
| 8. sonst. betriebliche Aufwendungen   | -179.000     | -144.000     | -140.000     | -143.000     | -146.000     |
| 9. Erträge aus Beteiligung  | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| 10. Erträge aus anderen Wertpapieren und  | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| 11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen  | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| 12. Abschreibungen auf Finanzanlagen und  |              |              |              |              |              |
| 14. Ergebnis der gewöhnlichen<br>Geschäftstätigkeit   | 6.000        | 3.000        | 15.000       | 9.000        | 8.000        |
| 15. Erträge aus Gewinngemeinschaften,<br>16. Aufwendungen aus Verlustübernahme<br>17. außerordentliche Erträge<br>18. außerordentliche Aufwendungen |              |              |              |              |              |
| 19. Steuern von Einkommen und vom<br>Ertrag   | -1.881       | -941         | -6.000       | -3.600       | -3.200       |
| 20. Sonstige Steuern  |              |              |              |              |              |
| <b>21. Jahresgewinn / Jahresverlust (-)</b>   | <b>4.119</b> | <b>2.059</b> | <b>9.000</b> | <b>5.400</b> | <b>4.800</b> |

Plan 2018: zusätzliche Stelle "Projektmanagerin für die Wilhelmsburg" 06/2018 bis 05/2021

Plan 2021: Stelle "Projektmanagerin für die Wilhelmsburg" läuft aus (bis 05/2021)

# 4. Finanzplanung 2019 - 2023

## 4.2 Vermögensplan

| A. Finanzierungsmittel<br>(Einnahmen) |   | Plan 2019      | Plan 2020      | Plan 2021      | Plan 2022      | Plan 2023      |
|---------------------------------------|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                       |   | Euro           | Euro           | Euro           | Euro           | Euro           |
| 1.                                    | Zuführung zum Stammkapital  |                |                |                |                |                |
| 2.                                    | Zuführung zu Rücklagen abzüglich Entnahmen                          |                |                |                |                |                |
| 3.                                    | Jahresgewinn  | 4.119          | 2.059          | 9.000          | 5.400          | 4.800          |
| 4.                                    | Zuführungen zu Sonderposten mit Rücklagenanteil abzüglich Entnahmen |                |                |                |                |                |
| 5.                                    | Zuweisungen und Zuschüsse abzüglich Auflösungsbeträge               |                |                |                |                |                |
| 6.                                    | Beiträge und ähnliche Entgelte abzüglich Auflösungsbeiträge         |                |                |                |                |                |
| 7.                                    | Zuführungen zu langfristigen Rückstellungen abzgl. Entnahmen        |                |                |                |                |                |
| 8.                                    | Kredite (einschl. für Finanzierung wesentlichen Vorratsvermögens)   |                |                |                |                |                |
| 9.                                    | Abschreibungen und Anlagenabgänge                                   | 16.000         | 15.000         | 15.000         | 15.000         | 16.000         |
| 12.                                   | Erübrigte Mittel aus den Vorjahren                                  | 161.973        | 166.312        | 170.371        | 181.371        | 189.271        |
| <b>13.</b>                            | <b>Finanzierungsmittel insgesamt</b>                                | <b>182.092</b> | <b>183.371</b> | <b>194.371</b> | <b>201.771</b> | <b>210.071</b> |

| <b>B. Finanzierungsmittel (Ausgaben)</b> |  | <b>Plan 2019</b> | <b>Plan 2020</b> | <b>Plan 2021</b> | <b>Plan 2022</b> | <b>Plan 2023</b> |
|--|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|  |  | Euro             | Euro             | Euro             | Euro             | Euro             |
| 1.                                       | Sachanlagen und immaterielle Anlagewerte                                       |                  |                  |                  |                  |                  |
|  | a) Sachanlagen   | 10.500           | 12.000           | 10.500           | 10.000           | 10.000           |
|  | b) EDV-Programme   | 2.500            | 1.000            | 2.500            | 2.500            | 1.500            |
| 2.                                       | Finanzanlagen (einschl. Kapitaleinlagen und Umlagen zur Vermögensfinanzierung) |                  |                  |                  |                  |                  |
| 3.                                       | Entnahme aus Rücklagen   |                  |                  |                  |                  |                  |
| 4.                                       | Jahresverlust  |                  |                  |                  |                  |                  |
| 5.                                       | Auflösung von Ertragszuschüssen  |                  |                  |                  |                  |                  |
| 6.                                       | Entnahme langfristiger Rückstellungen  |                  |                  |                  |                  |                  |
| 7.                                       | Tilgung von Krediten   |                  |                  |                  |                  |                  |
| 8.                                       | Gewährung von Krediten   |                  |                  |                  |                  |                  |
| 9.                                       | Finanzierungsfehlbetrag aus den Vorjahren                                      |                  |                  |                  |                  |                  |
| <b>10.</b>                               | <b>Finanzierungsbedarf insgesamt</b>   | <b>13.000</b>    | <b>13.000</b>    | <b>13.000</b>    | <b>12.500</b>    | <b>11.500</b>    |
| <b>11.</b>                               | <b>freie Mittel</b>  | <b>169.092</b>   | <b>170.371</b>   | <b>181.371</b>   | <b>189.271</b>   | <b>198.571</b>   |
| <b>12.</b>                               | <b>Insgesamt</b>   | <b>182.092</b>   | <b>183.371</b>   | <b>194.371</b>   | <b>201.771</b>   | <b>210.071</b>   |



# 5. Stellenübersicht

(Stand 15.11.2019)

| Funktion                      | Vergütungs-<br>gruppe<br>TVÖD * | 2017        | 2018        | 2019        | 2020<br>Ø   |
|-------------------------------|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Geschäftsführung              | AT                              | 1           | 1           | 1           | 1           |
| Architektin (Prokura)         | <u>13/14</u>                    | 1           | 1           | 1           | 1           |
| Stadtplaner/in                | 12/13                           | 1           | 1           | 1           | 0           |
| Verwaltung/Recht              | 12                              | 1           | 1           | 1           | 1           |
| Architektinnen                | <u>10/11</u>                    | 1           | 0,75        | 0,75        | 1,75        |
| Projektmanagerin Wilhelmsburg | 12                              | 0           | 1           | 1           | 1           |
| Techniker                     | 10                              | 1           | 1           | 1           | 1           |
| Buchhaltung/Personalwesen     | 9/10                            | 1,75        | 2           | 2           | 2           |
| Bauzeichnerin/EDV-Betreuung   | <u>8/9</u>                      | 0,75        | 0,75        | 0,75        | 0,75        |
| Sekretariat                   | 6                               | 1           | 0,75        | 0,75        | 0,75        |
| Reinigungskraft               | 2                               | 0,25        | 0,25        | 0,25        | 0,25        |
| <b>Gesamt</b>                 |                                 | <b>9,75</b> | <b>10,5</b> | <b>10,5</b> | <b>10,5</b> |

\* Die unterstrichenen Zahlen stellen die aktuelle Eingruppierung dar.

2018: neue Stelle "Projektmanagerin für die Wilhelmsburg" - zunächst befristet auf drei Jahre.

2019: Stellenausschreibung "Gebietsbetreuung Dichterviertel" (Wiederbesetzung: evtl. 04/2019).  
wurde am 01.10.2019 wiederbesetzt.

## Erläuterungen zum Erfolgsplan

Beträge in Euro

| Position   | Ansatz<br>2020 | Ansatz<br>2019 | Ergebnis<br>2018 |
|--|----------------|----------------|------------------|
| <b>1. Umsatzerlöse</b>                             |                |                |                  |
| <b>A) Umsatzerlöse aus der Hausbewirtschaftung</b> |                |                |                  |
| Sollmieten   | 0              | 0              | 0                |
| Erlöse aus Umlagen                                 | 0              | 0              | 0                |
| <b>    Zwischensumme 1 A</b>                       | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>B) aus Betreuungstätigkeit</b>                  |                |                |                  |
| <b>a) Betreuung für die Stadt Ulm</b>              |                |                |                  |
| Weststadt II                                       | 170.000        | 218.000        | 124.444          |
| Wengenviertel                                      | 210.000        | 199.000        | 216.687          |
| Dichterviertel mit Ersatzgebiet                    | 230.000        | 252.000        | 271.693          |
| Oberer Kuhberg                                     | 0              | 0              | 5.042            |
| Wilhelmsburg                                       | 176.000        | 187.000        | 118.863          |
| Diverse Abbrüche                                   | 50.000         | 74.000         | 35.995           |
| Sonstige Aufträge                                  | 155.000        | 35.000         | 52.070           |
| <b>        Summe a</b>                             | <b>991.000</b> | <b>965.000</b> | <b>824.794</b>   |
| <b>b) Betreuung im Ulmer Umland</b>                |                |                |                  |
| Ehingen, Beimerstetten, Neu-Ulm                    | 26.000         | 34.000         | 48.965           |
| <b>        Summe b</b>                             | <b>26.000</b>  | <b>34.000</b>  | <b>48.965</b>    |

---

## Erläuterungen

---

Die Betreuungshonorare werden jedes Jahr mit der Stadt Ulm neu vereinbart (pro Sanierungsgebiet).

Projektsteuerung WIBU 2019 + Kosten Projektmanagerin, Zuarbeit, Hausverwaltung

Abbrüche (Jungingen - Volksbank, UWS - Karlstr. 36, Einsingen)

Vorbereitung Altlastensanierung Blaubeurer Str. 70/1 (Braun-Areal), Projektkoordination Eselsberg,  
Projektsteuerung WIBU neu, vorbereitende Untersuchung.



## Erläuterungen zum Erfolgsplan

Beträge in Euro

| Position   | Ansatz<br>2020 | Ansatz<br>2019 | Ergebnis<br>2018 |
|--|----------------|----------------|------------------|
| <b>c) Betreuungen allgemein</b>  |                |                |                  |
| KfW- Pilotprojekt "energetische Stadtsanierung":<br>"Wengenviertel" - Sanierungsmanagement | 0              | 0              | 22.690           |
| <b>Summe c</b>   | 0              | 0              | 22.690           |
| <b>Zwischensumme 1 B</b>   | 1.017.000      | 999.000        | 896.449          |
| <b>C) aus anderen Lieferungen und Leistungen</b>   |                |                |                  |
| Erlöse Buchverkäufe  | 0              | 0              | 45               |
| <b>Zwischensumme 1 C</b>   | 0              | 0              | 45               |
| <b>SUMME 1</b>   | 1.017.000      | 999.000        | 896.494          |
| <b>2. Veränderung des Bestandes an unfertigen Leistungen</b>                               |                |                |                  |
| a) Bestandserhöhungen  | 0              | 0              | 0                |
| b) Bestandsminderungen   | 0              | 0              | 0                |
| <b>SUMME 2</b>   | 0              | 0              | 0                |
| <b>3. Sonstige betriebliche Erträge</b>  |                |                |                  |
| a) Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens   | 0              | 0              | 0                |
| b) Auflösung von Sonderposten  | 0              | 0              | 0                |
| c) Sonstige Erträge  | 0              | 0              | 2.087            |
| <b>SUMME 3</b>   | 0              | 0              | 2.087            |

---

Erläuterungen

---

## Erläuterungen zum Erfolgsplan

Beträge in Euro

| Position   | Ansatz<br>2020 | Ansatz<br>2019 | Ergebnis<br>2018 |
|--|----------------|----------------|------------------|
| <b>4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen</b>                         |                |                |                  |
| Aufwendungen für Hausbewirtschaftung   | 0              | 0              | 0                |
| Aufwendungen Treuhandvermögen  | 0              | 0              | 0                |
| Aufwendungen sonst.  | 0              | 0              | 61.297           |
| <b>SUMME 4</b>   | 0              | 0              | 61.297           |
| <b>5. Personalaufwand</b>  |                |                |                  |
| a) Personalaufwand gesamt<br>siehe Stellenübersicht Seite 15                           | 657.693        | 613.846        | 527.404          |
| b) Soziale Abgaben<br>Gesetzliche Sozialaufwendungen 21%                               | 138.115        | 128.908        | 105.698          |
| c) Aufwendungen für Versorgungskassen 9%   | 59.192         | 55.246         | 49.441           |
| e) Auflösung Rückstellung für Altersteilzeit,<br>Sonstige Aufwendg., Rundungsdifferenz | 0              | 0              | 0                |
| <b>SUMME 5</b>   | 855.000        | 798.000        | 682.543          |
| <b>6. Abschreibungen</b>   |                |                |                  |
| a) auf immaterielle Vermögensgegenstände   | 1.000          | 2.500          | 1.024            |
| b) auf Sachanlagen   | 12.000         | 10.500         | 5.778            |
| c) Sofortabschreibung  | 2.000          | 3.000          | 823              |
| <b>SUMME 6</b>   | 15.000         | 16.000         | 7.625            |
| <b>7. Zinsen und ähnliche Erträge</b>  |                |                |                  |
|  | 0              | 0              | -5               |
| <b>SUMME 7</b>   | 0              | 0              | -5               |

---

## Erläuterungen

---

RE Empirica, Stemshorn-Kopp, Stadt Ulm Austausch Sand Hind + diverse

Im Planansatz sind die Jahressonderzahlungen, das Leistungsentgelt und die Tarifierhöhungen enthalten.  
Neue Stelle ("Projektmanagerin für die Wilhelmsburg")

Arbeitgeberanteile an der gesetzlichen Sozialversicherung

Abschreibung auf EDV-Programme (AutoCad + Software Server)

Abschreibung auf Büroausstattung, neue PC's und Server.

geringwertige Wirtschaftsgüter

## Erläuterungen zum Erfolgsplan

Beträge in Euro

| Position  | Ansatz<br>2020 | Ansatz<br>2019 | Ergebnis<br>2018 |
|---|----------------|----------------|------------------|
| <b>8. Sonstige betriebl. Aufwendungen</b>                   |                |                |                  |
| a) Raumkosten   | 54.000         | 54.000         | 51.919           |
| b) Versicherungen, Beiträge, Abgaben                        | 10.000         | 8.500          | 8.523            |
| c) Fahrzeugkosten   | 2.000          | 2.000          | 1.316            |
| d) Reparaturen und Instandhaltung                           | 3.000          | 1.500          | 988              |
| e) Fortbildung, Reisekosten                                 | 5.000          | 5.000          | 3.634            |
| f) Bürobedarf, Telefon                                      | 9.000          | 8.000          | 7.676            |
| g) Rechts- und Beratungskosten                              | 1.500          | 2.000          | 1.500            |
| h) Prüfungskosten GmbH und Treuhandvermögen                 | 14.000         | 12.000         | 12.000           |
| i) EDV-Wartung  | 5.000          | 8.000          | 12.967           |
| j) Kostenerstattung Stadt Ulm                               | 6.000          | 10.000         | 6.701            |
| k) Kosten Aufsichtsrat (incl. Protokoll)                    | 7.000          | 7.000          | 5.684            |
| l) "Wilhelmsburg" - Sachkosten                              | 0              | 32.000         | 0                |
| m) Sonstige Kosten  | 27.500         | 29.000         | 14.290           |
| <b>SUMME 8</b>  | <b>144.000</b> | <b>179.000</b> | <b>127.198</b>   |
| <b>9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>                  |                |                |                  |
| Bankzinsen und andere Zinsen                                | 0              | 0              | 0                |
| Neutraler Aufwand   | 0              | 0              | 2.733            |
| <b>SUMME 9</b>  | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>2.733</b>     |
| <b>10. Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>3.000</b>   | <b>6.000</b>   | <b>17.190</b>    |
| <b>11. Steuern vom Einkommen und<br/>vom Ertrag</b>         |                |                |                  |
| a) Körperschaftssteuer                                      | 465            | 930            | 0                |
| b) Körperschaftssteuer (Vorjahr)                            |                | 0              | 0                |
| c) Solidaritätszuschlag                                     | 26             | 51             | 0                |
| d) Gewerbesteuer  | 450            | 900            | 0                |
| e) Gewerbesteuer (Vorjahr)                                  |                | 0              | 0                |
| f) Kapitalertragssteuer + Soli                              |                | 0              | 0                |
| g) KFZ-Steuer   | 0              | 0              | 293              |
| <b>SUMME 11</b>   | <b>941</b>     | <b>1.881</b>   | <b>293</b>       |
| <b>JAHRESÜBERSCHUSS</b>                                     | <b>2.059</b>   | <b>4.119</b>   | <b>16.897</b>    |
| <b>JAHRESVERLUST</b>  |                |                |                  |

---

## Erläuterungen

---

u.a. Personalabrechnung, Postversand, usw.

Fremdleistungen (Dritte), durchlfd. Posten - Übernahme durch Stadt

Öffentlichkeitsarbeit (auch Homepage); EDV-Buchhaltung (DATEV); Zeitschriften und Bücher; freiwillige Sozialleistungen; Sonstiges