

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Kostenberechnung nach DIN 276

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

Bauvorhaben:	Stat. Landesamt BW Index: 117,9/ 02/2020
Investitions-Projekt-Nr.: 7.21300009 Friedrich List Schule Sanierung Hauptgebäude	

Kostengruppen	Kosten
100 Grundstück	
200 Herrichten und Erschließen	0,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	4.000.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen	3.300.000,00 €
500 Außenanlagen	50.000,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)	1.450.000,00 €
Gesamtbaukosten	8.800.000,00 €
600 Mobiliar/Ausstattung	200.000,00 €
Gesamtinvestitionsauszahlungen	9.000.000,00 €
Aktivierte Eigenleistungen (AEL)	0,00 €
Gesamtinvestitionskosten	9.000.000,00 €

<u>Angaben zum Bauvorhaben</u>	
Bruttogrundfläche (BGF)	12.686 m ²
Bruttorauminhalt (BRI)	48.323 m ³
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	7.300.000,00 €
<u>Kostenkennwerte</u>	
a) für Bruttogrundfläche	
bezogen auf Bauwerkskosten	575 €/m ²
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	709 €/m ²
b) für Bruttorauminhalt	
bezogen auf Bauwerkskosten	151 €/m ³
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	186 €/m ³

Datum	Architekt/-in	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiterin
04.06.2020	gez. Riehle Assoziierte	gez. Michael Eichenhofer	gez. Milica Jeremic