

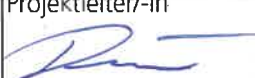

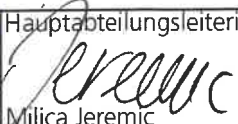
Stadt Ulm  
Zentrales Gebäudemanagement


**Schlussabrechnung**




gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

<b>Bauvorhaben:</b> Robert-Bosch-Schule Sanierung E-Labore Investitions-Projekt-Nr.: 7.21300008	Stat. Landesamt BW 0
--	-------------------------

Kostengruppen	Genehmigte Kosten	Kosten laut Abrechnung	Mehr- oder Minderkosten
100 Grundstück	0,00 €	0,00 €	+ 0,00 €
200 Herrichten und Erschließen	0,00 €	0,00 €	+ 0,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	530.000,00 €	336.098,04 €	- 193.901,96 €
400 Bauwerk - Techn. Anlagen	585.000,00 €	632.327,01 €	+ 47.327,01 €
500 Außenanlagen	0,00 €	0,00 €	+ 0,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)	100.000,00 €	12.374,79 €	- 87.625,21 €
<b>Gesamtbaukosten</b>	<b>1.215.000,00 €</b>	<b>980.799,84 €</b>	<b>- 234.200,16 €</b>
600 Mobiliar/Ausstattung	610.000,00 €	617.994,44 €	+ 7.994,44 €
<b>Gesamtinvestitionsauszahlungen</b>	<b>1.825.000,00 €</b>	<b>1.598.794,28 €</b>	<b>- 226.205,72 €</b>
Aktivierete Eigenleistungen (AEL)	122.000,00 €	133.500,00 €	+ 11.500,00 €
<b>Gesamtinvestitionskosten</b>	<b>1.947.000,00 €</b>	<b>1.732.294,28 €</b>	<b>- 214.705,72 €</b>

Datum	Projektleiter/-in	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiterin
16.09.2020	 Durr	 Dettke	 Milica Jeremic

1. Mitzeichnung   
RPA 30.09.2020

2. Mitzeichnung   
ZSD / F 15.10.20  
H. J.   
13.10.20  
3:55 

Stadt Ulm  
Zentrales Gebäudemanagement

**Kostenfeststellung**

<b>Bauvorhaben:</b> Robert-Bosch-Schule Sanierung E-Labore Investitions-Projekt-Nr.: 7.21300008		
<b>Baubeschluss</b> Beschlussorgan: Gemeinderat oder Fachbereich StBU Kostenberechnung vom 23.10.2017	Sitzung am 13.12.2017	GD 443/17 0
<b>Genehmigte Gesamtinvestitionskosten</b>		<b>1.947.000,00 €</b>

**1. Termine**

Baubeginn: 01.04.2018      Baufertigstellung: 30.06.2020

**2. Kostenfeststellung**

Die Gesamtinvestitionskosten laut Schlussabrechnung betragen: **1.732.294,28 €**

Die genehmigten Kosten wurden um **- 214.705,72 €** unterschritten. **= - 11,03%**

**Begründung:**

**3. Angaben zum Bauvorhaben**

Bruttogrundfläche (BGF)	1.100 m <sup>2</sup>
Bruttorauminhalt (BRI)	1.100 m <sup>3</sup>
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	968.425,05 €

**Kostenkennwerte**

a) für Bruttogrundfläche	880 €/m <sup>2</sup>
bezogen auf Bauwerkskosten	
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	1.575 €/m <sup>2</sup>

b) für Bruttorauminhalt	880 €/m <sup>3</sup>
bezogen auf Bauwerkskosten	
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	1.575 €/m <sup>3</sup>

**4. Angaben zum Bauvorhaben**

Für die Sanierung der E-Labore wurde aus Kommunaler Sanierungsfond des Landes Baden-Württemberg ein Zuschuss in Höhe von 482.000,-€ bewilligt und ausbezahlt.