

Vorhabenträger:  
Herr Peter Gönner  
Wengenholzweg 1/3  
89081 Ulm

Stadt Ulm  
Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht (SUB)  
Frau Rezek  
Münchner Straße 2  
89073 Ulm

**Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens zur  
Entwicklung der Grundstücke Flst.-Nr. 6082 und 6083 in der Multscherstraße, Ulm**

Hiermit beantrage ich als Vorhabenträger die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 Abs. 2 BauGB für die bauliche Weiterentwicklung meiner beiden Flurstücke Flst.-Nr. 6082 und 6083 in der Multscherstraße am Unteren Kuhberg auf der Gemarkung Ulm, Stadtteil West.

Es ist vorgesehen auf den beiden Grundstücken drei Wohngebäude mit jeweils vier Geschossen und eine gemeinsame Tiefgarage zu errichten. Das Vorhaben orientiert sich an den Darstellungen des Rahmenplans für die Multscherstraße und ist Ergebnis einer 2020 durchgeführten Mehrfachbeauftragung.

Der Geltungsbereich, die Nutzungen und die Art der Bebauung sind mit der Stadt Ulm, Hauptabteilung SUB, im Vorfeld besprochen und abgestimmt worden.

Mit freundlichen Grüßen

