

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Kostenberechnung nach DIN 276

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

Bauvorhaben: Feuerwehrgerätehäuser in den Ortschaften Sanierung Feuerwehrgerätehaus Eggingen Investitions-Projekt-Nr.: 7.12600008.02	Stat. Landesamt BW Index: 03/2020 115,6
---	--

Kostengruppen	Kosten
100 Grundstück	0,00 €
200 Herrichten und Erschließen	100.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	800.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen	460.000,00 €
500 Außenanlagen	30.000,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)	370.000,00 €
Gesamtbaukosten	1.760.000,00 €
600 Mobiliar/Ausstattung	60.000,00 €
Gesamtinvestitionsauszahlungen	1.820.000,00 €
Aktivierete Eigenleistungen (AEL)	124.000,00 €
Gesamtinvestitionskosten	1.944.000,00 €

<u>Angaben zum Bauvorhaben</u>	
Bruttogrundfläche (BGF)	710 m ²
Bruttorauminhalt (BRI)	3.098 m ³
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	1.260.000,00 €
<u>Kostenkennwerte</u>	
a) für Bruttogrundfläche	
bezogen auf Bauwerkskosten	1.775 €/m ²
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	2.563 €/m ²
b) für Bruttorauminhalt	
bezogen auf Bauwerkskosten	407 €/m ³
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	587 €/m ³

Datum	Architekt/-in	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiterin
30.11.2020	gez. Pfeffer 	gez. Eichenhofer 	gez. Jeremic