

Stadt Ulm  
Zentrales Gebäudemanagement

**Kostenberechnung nach DIN 276**

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

<b>Bauvorhaben:</b> Containerklassen für die Interimsunterbringung bei den Schulsanierungen	Stat. Landesamt BW Index: 115,6 / 04/2020
Investitions-Projekt-Nr.:	

Kostengruppen		Kosten
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen		25.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		3.900.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen		1.375.000,00 €
500 Außenanlagen		
700 Baunebenkosten (ohne AEL)		300.000,00 €
<b>Gesamtbaukosten</b>		<b>5.600.000,00 €</b>
600 Mobiliar/Ausstattung		50.000,00 €
<b>Gesamtinvestitionsauszahlungen</b>		<b>5.650.000,00 €</b>
Aktivierte Eigenleistungen (AEL)		
<b>Gesamtinvestitionskosten</b>		<b>5.650.000,00 €</b>

<b><u>Angaben zum Bauvorhaben</u></b>	
Bruttogrundfläche (BGF)	2.222 m <sup>2</sup>
Bruttorauminhalt (BRI)	12.221 m <sup>3</sup>
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	5.275.000,00 €
<b><u>Kostenkennwerte</u></b>	
a) für Bruttogrundfläche bezogen auf Bauwerkskosten	2.374 €/m <sup>2</sup>
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	2.543 €/m <sup>2</sup>
b) für Bruttorauminhalt bezogen auf Bauwerkskosten	432 €/m <sup>3</sup>
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	462 €/m <sup>3</sup>

Datum	Projektleiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiterin
29.04.2021	A. Ahorn	M. Eichenhofer	Milica Jeremic