

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement


Kostenberechnung nach DIN 276

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

Bauvorhaben: Dachsanierung MZH Unterweiler	Stat. Landesamt BW
Investitions-Projekt-Nr.: 7.42410014	

Kostengruppen		Kosten
100 Grundstück		0,00 €
200 Herrichten und Erschließen		0,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		529.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen		139.000,00 €
500 Außenanlagen		2.500,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)		105.500,00 €
Gesamtbaukosten		776.000,00 €
600 Mobiliar/Ausstattung		0,00 €
Gesamtinvestitionsauszahlungen		776.000,00 €
Aktivierte Eigenleistungen (AEL)		59.000,00 €
Gesamtinvestitionskosten		835.000,00 €

<u>Angaben zum Bauvorhaben</u>	
Bruttogrundfläche (BGF)	1.288 m ²
Bruttorauminhalt (BRI)	5.733 m ³
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	668.000,00 €
<u>Kostenkennwerte</u>	
a) für Bruttogrundfläche bezogen auf Bauwerkskosten	519 €/m ²
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	602 €/m ²
b) für Bruttorauminhalt bezogen auf Bauwerkskosten	117 €/m ³
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	135 €/m ³

Datum	Architekt/Ingenieur	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiterin
18.05.2021	 Sterr-Ludwig	J. Schmid	Milica Jeremic