Ausbau des Kreisverkehrs mit separater Rechtsabbiegerspur

Ausbau der nördlichen Zufahrt.

Ausbau der Schillerstraße zu einem 3-spurigen "Boulevard"

Verbesserte Zu- und Ausfahrt im Bereich Bleichstraße/ Hindenburgring

Richtung Blautal

Entwicklungsbereich City-Bahnhof Ulm

Blaubeurer Straße
Ludwig-Erhard-Brücke
Mörikestraße
Kleiststraße
Bleichstraße
Hindenburgring/B10
Schillerstraße
Parken
Olgastraße
Neubau Passage
Zugang City Bahnhof - West
Neubau Steg
Verlegung Kleine Blau
Friedrich-Ebert-Straße
Zugang City Bahnhof - Ost
SUB II - Neu - 1108

Zonierung der Nutzungen

Legende:

- Gewerbliche Nutzung (Dienstleistung/Büro)
- Mischnutzung (gewerbliche Nutzung/Wohnen)
- Wohnen (überw. Geschosswohnungen))
- Vernetzung der Grünstrukturen
- Bestehendes Wege
- Vernetzung der Wege
- Wegenetz City Bahnhof Ulm
- Abgrenzung Untersuchungsbereich

Realisierungsabschnitte

1. Realisierungsabschnitt "Blockrand Nord"
2. Realisierungsabschnitt "Blockrand West"
3. Realisierungsabschnitt "Mitte"
4. Realisierungsabschnitt "Nördlich der Kleinen Blau"
5. Realisierungsabschnitt "Südlich der Kleinen Blau"

Rahmenplan Dichterviertel-Nord

M 1:2500

Stadt Ulm
Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht

ulm