



Sachbearbeitung	C3 - Controllerin		
Datum	29.07.2021		
Geschäftszeichen	BM 3 - C 3		
Vorberatung	Fachbereichsausschuss Stadtentwicklung, Bau und Umwelt	Sitzung am 12.10.2021	TOP
Beschlussorgan	Gemeinderat	Sitzung am 13.10.2021	TOP
Behandlung	öffentlich		GD 296/21

Betreff: Sanierung nördlicher Hauptturm des Ulmer Münsters
- Gewährung eines Zuschusses -

Anlagen: Anlage 1 Antrag auf einen städtischen Zuschuss
Anlage 2 Kostenberechnung und Finanzierungsplan
Anlage 3 Antwortschreiben Verwaltung

Antrag:

1. Der Evangelischen Gesamtkirchengemeinde für die Restaurierungsarbeiten auf der Nordseite des Hauptturms, für die Wartung der mittelalterlichen Chorfenster und für die vorbereitenden Maßnahmen am nördlichen Chorturm im Zeitraum 2022 - 2024 einen Baukostenzuschuss in Höhe von insgesamt 900.000 € zu gewähren. Die Zustimmung erfolgt unter dem Vorbehalt der Finanzierbarkeit aller zu erfüllenden städtischen Aufgaben, sowie der Beschlussfassung des jeweiligen Haushaltsplanes durch den Gemeinderat.
2. Der Auszahlung in drei jährlichen Raten von je 300.000 € für den Zeitraum 2022 - 2024 zuzustimmen. Die Finanzierung erfolgt in PRC 5230-710, Kostenstelle 792013, Kostenart 43180000.
3. Zur Deckung in den Haushaltsjahren 2022 - 2024 befristet Mittel von jährlich 300.000 €, vorbehaltlich der Finanzierbarkeit aller zu erfüllenden städtischen Aufgaben und der Zustimmung des Gemeinderats zum jeweiligen Haushaltsplan, zu genehmigen.

Tim von Winning

Zur Mitzeichnung an:	Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des Gemeinderats:
<u>BM 1, BM 1, BM 3, BM 3, GM, OB, ZS/E, ZSD/HF</u>	Eingang OB/G _____
_____	Versand an GR _____
_____	Niederschrift § _____
_____	Anlage Nr. _____

Sachdarstellung:

Zusammenfassende Darstellung der finanziellen Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:	ja
Auswirkungen auf den Stellenplan:	nein

MITTELBEDARF			
INVESTITIONEN / FINANZPLANUNG (Mehrjahresbetrachtung)		ERGEBNISHAUSHALT (jährlich von 2022 - 2024)	
PRC: Projekt / Investitionsauftrag:		jährlich bei Kostenstelle 792013	
Einzahlungen	€	Ordentliche Erträge	- €
Auszahlungen	€	Ordentlicher Aufwand	300.000 €
		<i>davon Abschreibungen</i>	- €
		Kalkulatorische Zinsen (netto)	- €
Saldo aus Investitionstätigkeit	€	Nettoressourcenbedarf	300.000 €
MITTELBEREITSTELLUNG			
1. Finanzhaushalt 2021		2022	
Auszahlungen (Bedarf):	€	bei PRC 5230-710	300.000 €
Verfügbar:	€		
Ggf. Mehrbedarf	€	fremdes Fach-/Bereichsbudget bei: PRC	€
Deckung Mehrbedarf bei PRC			
PS-Projekt 7	€	Mittelbedarf aus Allg. Finanzmitteln	€
bzw. Investitionsauftrag 7	€		
2. Finanzplanung 2022 ff			
Auszahlungen (Bedarf):	€		
i.R. Finanzplanung veranschlagte Auszahlungen	€		
Mehrbedarf Auszahlungen über Finanzplanung hinaus	€		
Deckung erfolgt i.R. Fortschreibung Finanzplanung			

1. Ausgangssituation – Gegenstand des Zuschussantrags

Die Restaurierungsarbeiten am Hauptturm des Ulmer Münsters schreiten voran. Die Evangelische Gesamtkirchengemeinde geht von Gesamtkosten für die Restaurierung von 25.000.000 € aus.

Für die Sanierung des Hauptturms für den Restaurierungsabschnitt Ost hat die Evangelische Kirchengemeinde in den Jahren 2015 - 2017 200.000 € und in 2018 einen Baukostenzuschuss von 250.000 € erhalten (GD 360/14).

Für die Restaurierungsarbeiten auf der Südseite des Hauptturms, für die Reinigung des Chorgestühls und für die Restaurierung des nördlichen Chorturms hat die Evangelische Kirchengemeinde im Zeitraum 2019 - 2021 einen Baukostenzuschuss von 900.000 € erhalten (GD 391/18).

Mit Schreiben vom 31.05.2021 (Anlage 1) beantragt die Evangelische Gesamtkirchengemeinde Ulm die Gewährung eines Baukostenzuschusses für den Restaurierungsabschnitt auf der Nordseite des Hauptturms, für die Wartung der mittelalterlichen Chorfenster und für die vorbereitenden Maßnahmen am nördlichen Chorturm im Zeitraum 2022 - 2024 von insgesamt 1.050.000 €.

Mit Schreiben vom 22.06.2021 (Anlage 3) hat die Stadt Ulm der Evangelischen Kirchengemeinde mitgeteilt, dass wir dem Gemeinderat die Weitergewährung des Zuschusses vorlegen werden. Aufgrund der Konsolidierungsbemühungen der Stadt Ulm soll die Erhöhung des Zuschusses nicht beantragt werden.

Der Baukostenzuschuss wird zusätzlich zum laufenden Hüttenbeitrag für die Münsterbauhütte beantragt. Der laufende Betriebskostenzuschuss beträgt in 2021 119.800 €.

Für die Restaurierungsarbeiten liegen der Evangelischen Gesamtkirchengemeinde bereits Förderzusagen aus Kirchensteuermitteln und aus Mitteln der Denkmalpflege (Land) vor.

Die Verwaltung schlägt daher vor, einem Zuschuss für den Zeitraum 2022 - 2024 zuzustimmen und in drei jährlichen Raten von 300.000 € zu gewähren.

2. Finanzierung

Die Aufwände für die Gewährung des Zuschusses entstehen bei PRC 5230-710, Kostenstelle 792013, Kostenart 43180000 und verteilen sich wie folgt:

2022	2023	2024	GESAMT
300.000 €	300.000 €	300.000 €	900.000 €

Für die Gewährung des Zuschusses stehen im städtischen Haushalt gegenwärtig keine Mittel zur Verfügung. Vorbehaltlich der Finanzierbarkeit aller zu erfüllenden städtischen Aufgaben und der Zustimmung des Gemeinderats zum jeweiligen Haushaltsplan, beantragt die Verwaltung aus diesem Grund befristet Mittel von je 300.000 € in den Haushaltsjahren 2022 - 2024 zu genehmigen.