



Sport Klamser GmbH Frauenstraße 26 89073 Ulm

An den Gemeinderat
Der Stadt Ulm
Marktplatz 1

89073 Ulm

Sport Klamser GmbH

Frauenstraße 26
89073 Ulm

Telefon 0731/550 16 3
Telefax 0731/550 16 400
info@sportklamser-ulm.de
www.sportklamser-ulm.de

6. September 2021

Parkplatz Steingasse

Sehr geehrte Damen und Herren des Ulmer Gemeinderates,

die Diskussion um eine mögliche Nutzungsänderung der Parkflächen in der Steingasse läuft seit langem. Bitte erlauben Sie mir dazu Stellung zu nehmen.

Der Facheinzelhandel entwickelt sich schon immer gemäß den Möglichkeiten seines Standorts. Sortimente und Services werden entsprechend angepasst, Mitarbeiter und Ausbildungsplätze daraufhin ausgerichtet.

Für Sport Klamser sind diese Parkplätze (während der Öffnungszeiten) von immenser Bedeutung. Über die Hälfte unseres Umsatzes erreichen wir mit Hartwaren (Sportgeräten) und dem dafür notwendigen Service (im Branchenschnitt liegt der Hartwarenanteil bei nur 15%). Deshalb sucht man uns auf, das ist unsere Kernkompetenz und unser Alleinstellungsmerkmal. Unser Kunde braucht sein Auto zum Bringen und Abholen von Sportausrüstungen, die nicht in den ÖPNV oder aufs Fahrrad passen.

- 2500 bis 3000 Skiservice in 3 bis 4 Winter-Monaten
- Golfausrüstungen und Golfwägen (wesentlicher Umsatzanteil)
- Vereinsausstattungen (Trikotsätze und Trainingsanzüge für Mannschaften)

Deshalb plädieren wir dafür, die betriebsnahen Parkplätze vollumfänglich zu erhalten.

- 2 -

DIE MARKE FÜR SPORT IN DER REGION

Sport Klamser vollzieht in den nächsten Jahren einen Generationswechsel und hat dafür gute Voraussetzungen. Auch der digitale Wandel zur Modernisierung des lokalen Geschäftsbetriebes erscheint fruchtbar und erfolgreich. Dabei ist die serviceorientierte Kernausrüstung ein wesentlicher Erfolgsgarant. Die Erreichbarkeit per MIV ist dafür existenziell. Die Einstufung als Innenstadtrelevantes Sortiment unterstreicht diesen Anspruch.

Sport Klamser beschäftigt ca. 30 Mitarbeiter, ist Ausbildungsbetrieb, bietet Praktikumsplätze zur Berufsorientierung und engagiert sich im Prüfungswesen der IHK.

Deshalb plädieren wir dafür, die betriebsnahen Parkplätze vollumfänglich zu erhalten.

Bitte berücksichtigen Sie auch den dringenden Bedarf der Parkplätze für u.a.

- Das Musikhaus Reisser, das neben dem Verkauf einen wesentlichen Anteil ihres Umsatzes mit Reparaturen und Services generieren.
- Die Firma Elektro W. Lang, die neben dem Verkauf von Kaffeeautomaten ein hohes Aufkommen an Reparaturen und Services haben.
- Die Kinderchirurgische Praxis in der Steingasse 10 und deren kleine Patienten, die in aller Regel von den Eltern begleitet werden und keinen Krankentransport in Anspruch nehmen.
- Die Klinik Schwarz direkt am Parkplatz, deren Patienten oft durch Lähmungen beeinträchtigt zur Behandlung gebracht werden.

Deshalb plädieren wir dafür, die betriebsnahen Parkplätze vollumfänglich zu erhalten.

Um der Lärmbelästigung und dem hohen Verschmutzungsgrad zu begegnen, können wir uns folgende Maßnahmen vorstellen:

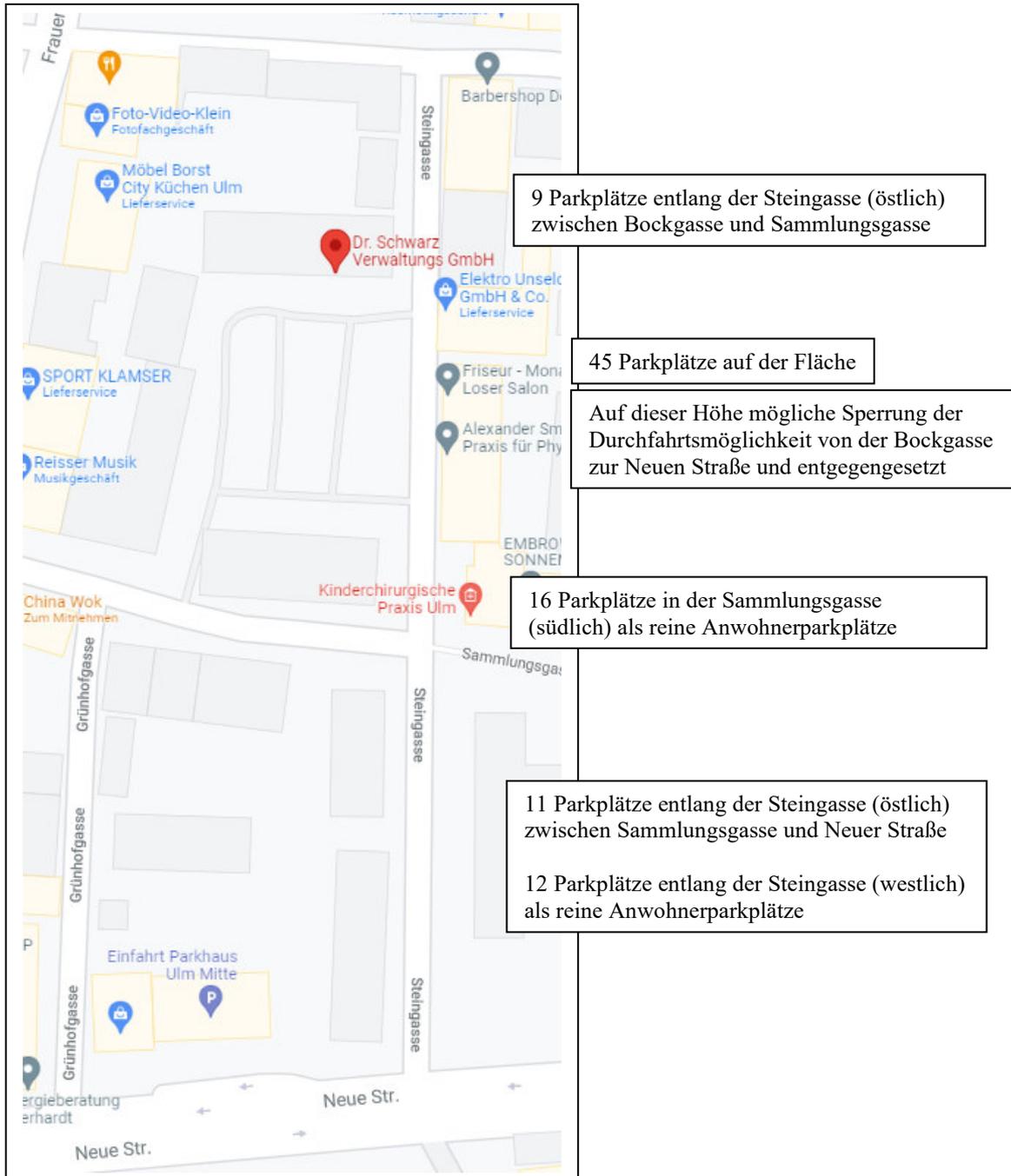
- Schweller zur Verlangsamung des Verkehrs (wie jetzt im Versuch)
- Unterbrechung der Durchfahrtsmöglichkeit von der Bockgasse in die Neue Straße über die Steingasse auf Höhe der Parkfläche (nicht jedes Fahrzeug ist dem Parksuchverkehr zuzuordnen)
- Bewirtschaftung der Parkfläche über Schranken und Parkscheine von 9 bis 20 Uhr (Beobachtung: 0 bis 5 Fahrzeuge parken über Nacht – offensichtlich geringer Bedarf von Anwohnern)
- Integration der Parkfläche in das neue Parkleitsystem

Mit freundlichen Grüßen
Michael Klamser



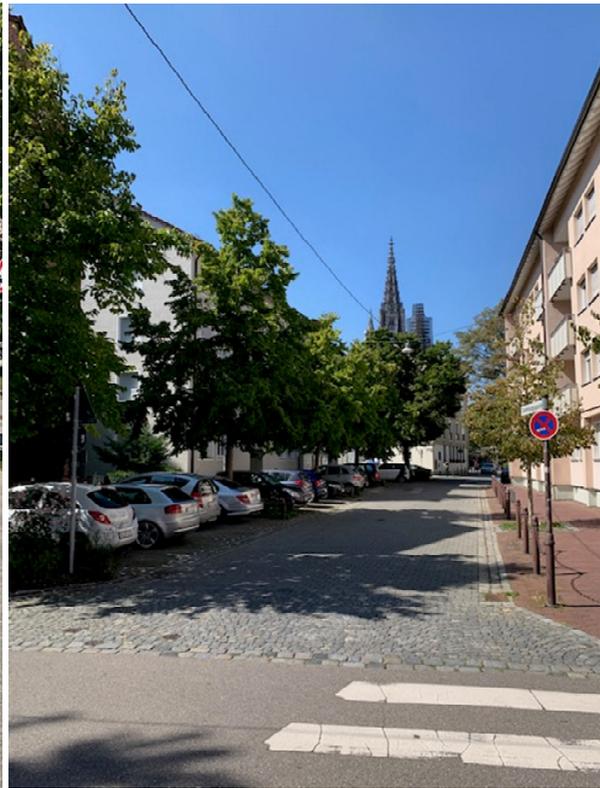
Übersicht Steingasse und Parkfläche

- 45 Parkplätze auf der Fläche
- 20 Parkplätze entlang der Steingasse
- 28 reine Anwohnerparkplätze Steingasse und Sammlungsgasse





Steingasse aus südlicher Blickrichtung (Neue Straße)



Sammlungsgasse aus östlicher Blickrichtung



Steingasse aus südl. Blickrichtung ab Sammlungsgasse



Parkplatz aus nördl. Blickrichtung entlang Sportgeschäft



Parkplatz aus nördl. Blickrichtung entlang Klinik Schwarz