

Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt
Arbeitsprogramm 2009

	Aufgaben/Projekte	Terminplanung	verantwortlich/ feder- führend
1.	Abteilungsübergreifend		
1.1	City-Bahnhof Ulm - Beratung Machbarkeitsstudie - Bericht über das Gutachterverfahren Sedelhofgalerie - Zwischenbericht und Auslobung des städtebaulichen Wettbewerbs	28.04. III.Quartal. IV. Quartal	
1.2	Stadtentwicklung im demografischen Wandel - Umsetzung der Beschlüsse der Wohnungsbaudebatte - Zwischenbericht	28.04.	
1.3	Integrierter Flächennutzungs- und Landschaftsplan 2010 - Bericht über den Stand der Umsetzung	IV. Quartal	
1.4	Donaukonzept	III. Quartal	
2	Umwelt- und Stadtplanung		
2.1	<u>Rahmenpläne</u> Rahmenplan Dichterviertel Sanierungsgebiet "Weststadt-Soziale Stadt" - Beschluss Masterplan Kuhberg - Bericht Rahmenplan Lehr-Süd und Wettbewerb - Beschluss Masterplan Wissenschaftsstadt Ulm - Beschluss Rahmenplan Ortschaft Jungingen/Gewerbegebiete an der Albstraße - Beschluss Entwicklungskonzept Klinikareal Safranberg und Wettbewerb - Beschluss	27.01. 17.02. 28.04. IV.Quartal IV. Quartal IV. Quartal	
2.2	<u>Bebauungspläne (Auswahl)</u> Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Karlstraße-Wilhelmstraße-Neutorstraße-Bessererstraße" - Satzungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Sedanstraße (zwischen Sedanstraße 41 und 63)" - Satzungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Ehinger Straße - Daiber Areal" - Auslegungsbeschluss und Satzungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Karlstraße - östlich der Neutorstraße" - Auslegungsbeschluss und Satzungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Erweiterung Bethesda" - Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "Am Unterweiler Weg" im Stadtteil Wiblingen - Satzungsbeschluss	17.02. 17.02. 17.02./09.06. 31.03./30.06. 28.04. 30.06.	

	Bebauungsplan "Nahversorgungszentrum Beim Brücke" im Stadtteil Göggingen/Donaustetten - Auslegungsbeschluss und Satzungsbeschluss	30.06./ 20.10.	
	Bebauungsplan "Wohnquartier Am Lettenwald" im Stadtteil Böfingen - Aufstellungsbeschluss und Auslegungsbeschluss	14.07./ IV. Quartal	
	<u>Sonstige Bebauungsplanverfahren</u>	II.- IV. Quartal	
2.3	<u>Sonstige Planungen und Gestaltungen</u>		
	Hohe Häuser in Ulm - Beschluss	31.03.	
	Lichtkonzept Ulm - Beschluss des Bausteine-Programms	10.11.	
2.4	<u>Umweltschutz und Landschaftsentwicklung</u>		
	Fluglärm in Ulm -Bericht	12.05.	
	Mobilfunkantennen in Ulm - Bericht	12.05.	
	Landschaftsentwicklung Ulm - Bericht	12.05.	
	European Energie Award - Beschluss des Maßnahmenkatalogs	12.05.	
	Landschaftsschutzgebiete Ulm - Bericht	12.05.	
	Naturschutzgebiet "Lichternsee" - Beschluss	12.05.	
	Arbeits- und Umweltschutz Ulm - Bericht	17.11.	
	Lärmaktionsplan Ulm - Bericht	17.11.	
	Luftreinhalteplan - Bericht	17.11.	
3.	Verkehrsplanung und Straßenbau		
3.1	Fortschreibung des Verkehrsentwicklungsplanes Ulm/Neu-Ulm -Bericht Phase 2	III. Quartal	
3.2	<u>Planungen und Maßnahmen für den MIV</u>		
	Ausbau Mittlerer Ring, -Vorstellung Planungsalternativen	14.07.	
	Sanierung und Sicherheitsausstattung Tunnel Bismarckring -Genehmigung des Bauvorhabens	17.02.	
	Sanierung der Ortsdurchfahrt Harthausen -Genehmigung des Bauvorhabens	31.03.	
	Erschließung Gewerbegebiet Mergelgrube -Genehmigung des Bauvorhabens	31.03.	
	Erschließung Wohngebiet Auf dem Hart, Teil 1, Jungingen -Genehmigung des Bauvorhabens	31.03.	
	"Ulm Nord", Doppelschluss A8 Ulm West - Eiselaer Weg / Verlängerung Eiselaer Weg / AUsbau Stelzenäcker -Zustimmung zur Planung	19.05.	
	Querspange K9915 Wiblinger Ring-L260 - Planfeststellung	19.05.	
	Straßen- und Brückensanierung im Stadtgebiet Ulm -Bericht	19.05.	
	Neuordnungskonzept Jungingen -Zustimmung zur Planung	30.06.	

	Neuordnung OD Donaustetten - Kreisverkehrsplatz "Beim Brückle"/Umbau Anschluss B30 -Zustimmung zur Planung	30.06.	
	Kreisverkehrsplatz L1165/K9911 (Alte B10) -Zustimmung zur Planung	30.06.	
3.3	<u>Planungen und Maßnahmen für den Fußgänger und Radfahrer</u>		
	Neubau Fußgängersteg über die Bahnanlagen am Hauptbahnhof -Genehmigung des Bauvorhabens	17.02.	
	Neugestaltung der Fußgängerunterführung im Zuge der Neuen Straße zwischen Glöckler- u. Schillerstraße -Zustimmung zur Planung	31.03.	
	Bau von Radverkehrsanlagen - Bericht über die durchgeführten Maßnahmen 2008 / Zustimmung zu den geplanten Maßnahmen 2009	31.03.	
	Radweg Böfinger Steige -Zustimmung zur Planung	14.07.	
3.4	<u>Planungen und Maßnahmen für den ÖPNV</u>		
	Straßenbahnlinie 2 Kuhberg - Eselsberg -Zustimmung zur Vergabe des Planungsauftrages	III. Quartal	
	Programm zum Umbau von Haltestellen/Bau von Wartehallen -Bericht, Zustimmung zum Programm	20.10.	
4.	Grünflächen		
4.1	Glacispark – Bericht Umsetzung Maßnahmen 2008/2009	28.04.	
4.2	Baumneupflanzungen nördlicher Münsterplatz – Beschluss	09.06.	
4.3	Projekt Erstellung / Einführung eines Grünflächeninformationssystems	31.03.	ZS/T
5.	Hochbau		
5.1	Adalbert-Stifter-Schule energetische Sanierung Bauteil 2	Zurückgestellt bis zur Klärung der baul. Auswirkungen des III. Ulmer Modells	
5.2	Ulm-Messe - Umbau Kleiner Saal - Genehmigung Entwurf mit Baubeschluss	17.02.09	
5.3	Erweiterung Sporthalle Eduard-Mörrike-Schule - Genehmigung Entwurf - Baubeschluss	28.04.09 14.07.09	
5.4	Erweiterung Hans- u. Sophie-Scholl-Gymnasium - Genehmigung Entwurf - Baubeschluss	28.04.09 14.07.09	
5.5	Bezirkssportanlage Wiblingen Umbau Tennenplatz - Baubeschluss	14.07.09	
5.6	Sanierung Mehrzweckhalle Weststadt - Genehmigung Entwurf - Baubeschluss	14.07.09 29.09.09	
5.7	KITA Schillstraße - Bauliche u. energetische Sanierung - Genehmigung Entwurf mit Baubeschluss	29.09.09	
5.8	Theater - Generalsanierung - Baubeschluss 3. BA für 2010	10.11.09	
5.9	U 3-Betreuung Kinderladen Schillerstraße - Genehmigung Entwurf mit Baubeschluss	14.07.09	
5.10	U 3-Betreuung TSG Söflingen, Kiga Erweiterung - Genehmigung Entwurf mit Baubeschluss	14.07.09	

5.11	vh - Projektbeschluss - Genehmigung Entwurf	29.09.09 08.12.09	
6.	Feuerwehr		
6.1	Generalsanierung Hauptfeuerwache - 1. BA - Konzeptionsbeschluss und Genehmigung Entwurf - Baubeschluss	29.09.09 08.12.09	GM
7.	Tiergarten		
7.1	Tarifstruktur Tiergarten Ulm Zurückgestellt vom 09.12.2008 GD § 438	31.03.	
8.	Friedhof		
8.1	Aussegnungshalle Hauptfriedhof - Konzeptionsbeschluss	29.09.09	GM
9.	Finanz-, Personal- und Organisationsbereich		
	<u>Haushalts- und Finanzangelegenheiten</u>		
9.1	Budgetabschluss 2008	19.05.	C3
	Überarbeitung der Dienstanweisung für die Abwicklung von Investitionsvorhaben - Bericht	19.05.	
	Bericht und Fortschreibung Förderrahmen bei städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen	II. Quartal	
	Bericht über kleine Baumaßnahmen	28.4/29.9	
	Finanzberichte zum Vollzug Haushalt (Verwaltungs- u. Vermögenshaushalt)	lfd.	
	Aufstellung Haushalt 2010 Schlussabrechnung von Investitionsvorhaben	lfd. II./IV. Quartal	

04.02.2009 C3/Lo