

Sachbearbeitung BS - Bildung und Sport  
Datum 18.08.2022  
Geschäftszeichen BS - Ke  
Beschlussorgan Fachbereichsausschuss Bildung und Soziales Sitzung am 05.10.2022 TOP  
Behandlung öffentlich GD 306/22

---

Betreff: Investitions- und Sanierungszuschüsse für Vereinssportstätten

Anlagen: 1

**Antrag:**

Der Bewilligung eines Investitions- und Sanierungszuschusses für den Eisenbahn-Sportclub-Ulm e.V.  
- Vorhaben: Dachsanierung Ernst-Rötter-Halle - in Höhe von max. 29.412 Euro brutto zuzustimmen.



Gerhard Semler

Zur Mitzeichnung an:

BM 2, C 2

Bearbeitungsvermerke Geschäftsstelle des

Gemeinderats:

Eingang OB/G

Versand an GR

Niederschrift §

Anlage Nr.

**Sachdarstellung:**

Zusammenfassende Darstellung der finanziellen Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen:	<b>ja</b>	für das Haushaltsjahr 2022 ff
Auswirkungen auf den Stellenplan:	<b>nein</b>	

MITTELBEDARF			
INVESTITIONEN / FINANZPLANUNG (Mehrjahresbetrachtung)		ERGEBNISHAUSHALT [einmalig / laufend]	
PRC: 4210-610 Förderung des Sports Projekt / Investitionsauftrag: 761042100090		PRC:	
Einzahlungen	0 €	Ordentliche Erträge	
		<i>davon Auflösung Sonderposten</i>	
Aktuell anstehende Auszahlungen	29.412 €	Ordentlicher Aufwand	
		<i>davon Abschreibungen</i>	
		Kalkulatorische Zinsen (netto)	
Summe	29.412 €	Nettoressourcenbedarf	
MITTELBEREITSTELLUNG			
<u>1. Finanzhaushalt 2022</u>		<b>2022 ff.</b>	
Bereits bewilligte Zuschüsse 2022 (Mittelbedarf)	66.210 €	<b>innerhalb</b> Fach-/Bereichsbudget bei PRC	
Zur Beschlussfassung anstehende Zuschüsse	29.412 €		
Gesamtsumme	95.622 €		
Verfügbar 2022:	641.000 €		
Hinweis: Die Darstellung umfasst nicht die Bewilligungen aus Vorjahren und die bereits getätigten Auszahlungen		<b>fremdes Fach-/Bereichsbudget bei: PRC</b>	
Deckung Mehrbedarf bei PRC			
PS-Projekt 7	€	Mittelbedarf aus <b>Allg. Finanzmitteln</b>	
bzw. Investitionsauftrag 7	€		
<u>2. Finanzplanung 2023 ff</u>			
Auszahlungen (Bedarf):	€		
i.R. Finanzplanung veranschlagte Auszahlungen	€		
Mehrbedarf Auszahlungen über Finanzplanung hinaus	€		
Deckung erfolgt i.R. Fortschreibung Finanzplanung			

### Eisenbahnsportclub Ulm e.V. - Flachdachsanierung Ernst-Rötter-Halle

Der ESC Ulm e.V. investiert seit Jahren in die Sanierung der Dachflächen der Vereinsanlage. Bereits 2018 hat der Verein das Dach über den Umkleiden und der Kegelbahn sanieren müssen, 2021 das Dach über Eingang, Flur und den Hallen-WCs. Die Gesamtkosten für diese beiden Dachsanierungen beliefen sich auf rund 100.000 Euro; hierfür hat die Stadt Zuschüsse in Höhe von rund 50.000 Euro netto gewährt.

Der ESC Ulm e.V. hat am 8. April 2022 einen Zuschuss für die Dachsanierung der Ernst-Rötter-Halle beantragt.

Nach der letzten Dachsanierung über Eingang, Flur und Hallen-WCs Ende 2021 ist zeitnah erneut ein Wasserschaden aufgetreten. Diesen Schaden hat der Verein bei der ausführenden Firma reklamiert. Bei der Begutachtung durch die Firma hat sich herausgestellt, dass das Wasser aus einem Schaden an der Decke über der Sporthalle stammt. Das Dach wurde dann komplett geprüft und dabei hat sich herausgestellt, dass dieses an vielen Stellen Mängel aufweist und undicht ist und komplett saniert werden muss. An der Hallendecke und an den Wänden hat dies bereits zu sichtbaren Wasserschäden geführt.

Damit die Sanierungsmaßnahme zeitnah umgesetzt und damit weiterer Schaden verhindert werden kann, hat BS ausnahmsweise mit Schreiben vom 24. April 2022 eine vorzeitige Baufreigabe erteilt.

Von Seiten des WLSB wurde zum 1. Juni 2022 eine vorzeitige Baufreigabe für die Dachsanierung der Ernst-Rötter-Halle erteilt und die Gesamtkosten in Höhe von 58.823 Euro brutto als zuwendungsfähig anerkannt.

**Der Sfs-Vorstand empfiehlt, dem ESC Ulm e.V. für die Dachsanierung der Halle einen Zuschuss in Höhe von 29.412 Euro brutto zu gewähren.**