

**Planänderungen**

Ind.	Datum	Ausgabe Name	Gez.
01	07.04.2022	Vorabzug Erster Planlauf	
02	27.04.2022	Integration Lüftungsschacht / Erweiterung niedrige Einhausung Süd-Ost / EG Begrünung	
03	09.05.2022	Bemessung 0,125H Abstandsflächen Fahrradüberdachung	
04	01.09.2022	Aktualisierung Planung; Optimierung Grundrisse zur Sicherung Funktion; Anpassungen Lüftungsschächte; Anpassung Fahrradstellplätze und Überdachung;	

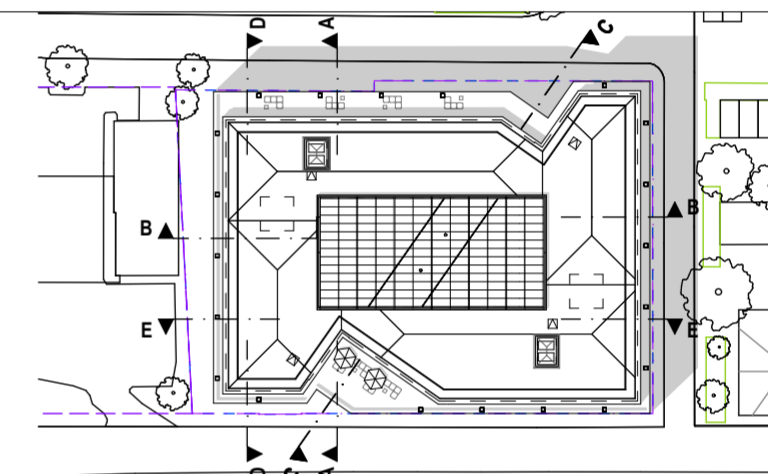
Plan Nr. **NPG-X-3-ARC-LP-BP-150-V-04**

Planschlüssel *Projektkürzel-Bauteil-Leistungsphase-Planer/Gewerk-Verortung-Planart-Plannummer-Status-Index*

Planinhalt **Bebauungsplan**

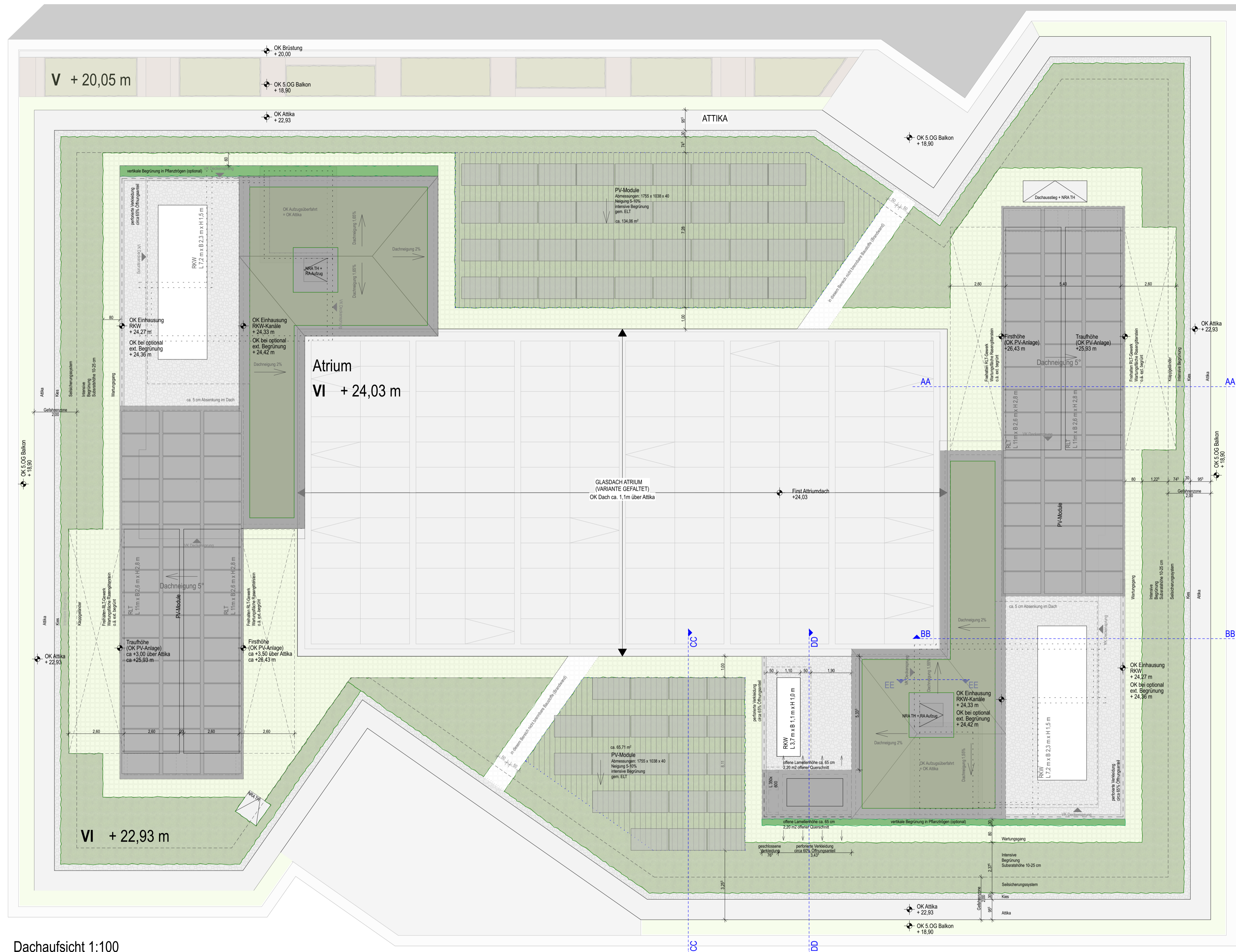
Ebene / Bezug **Lageplan**

**allmannwappner**

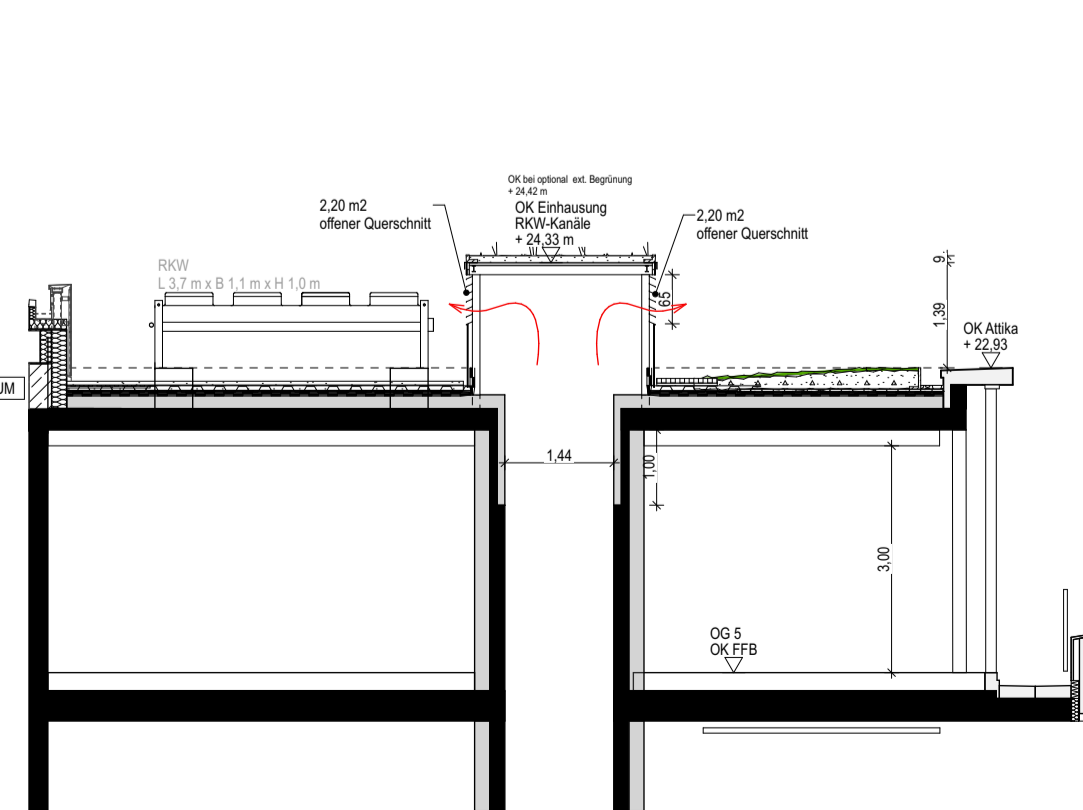
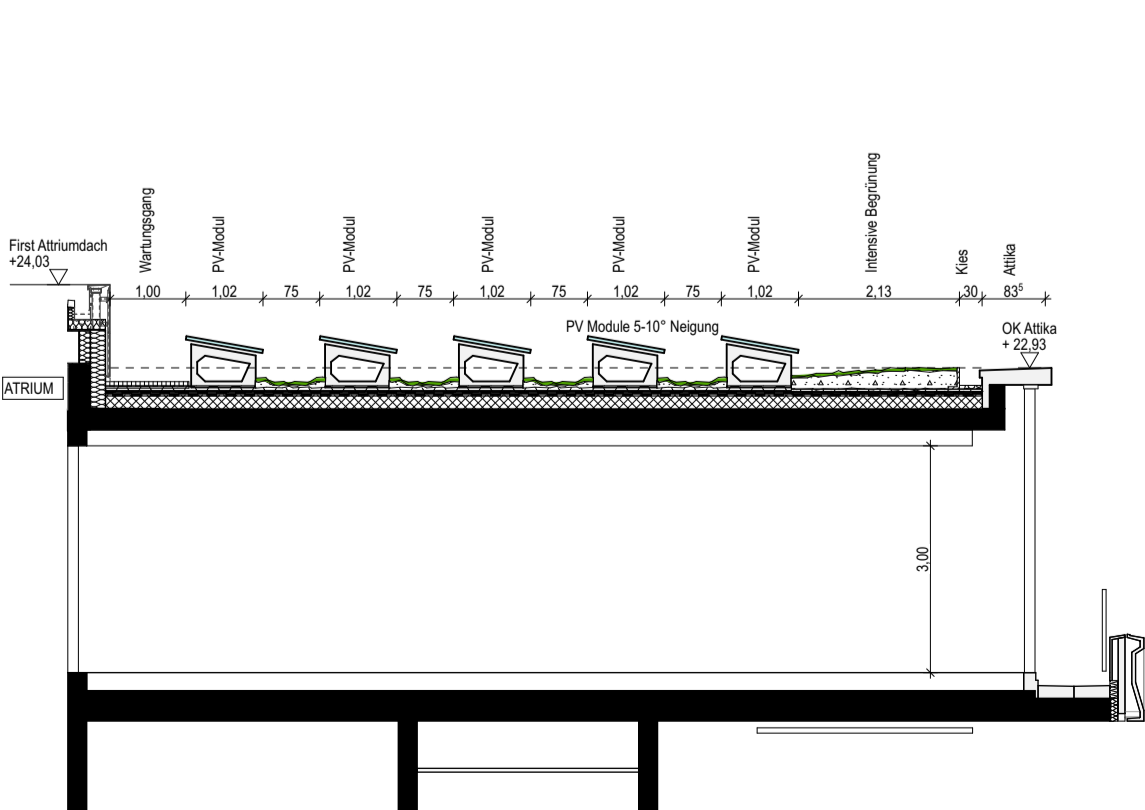
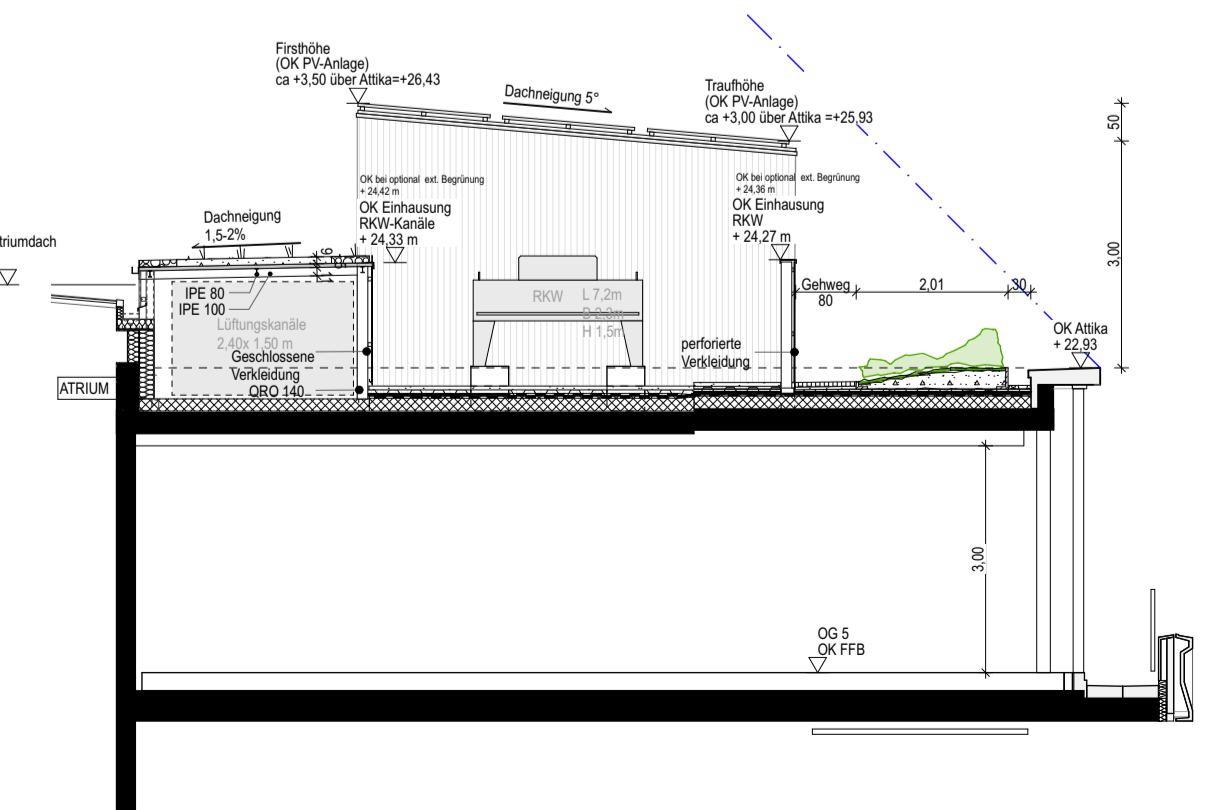
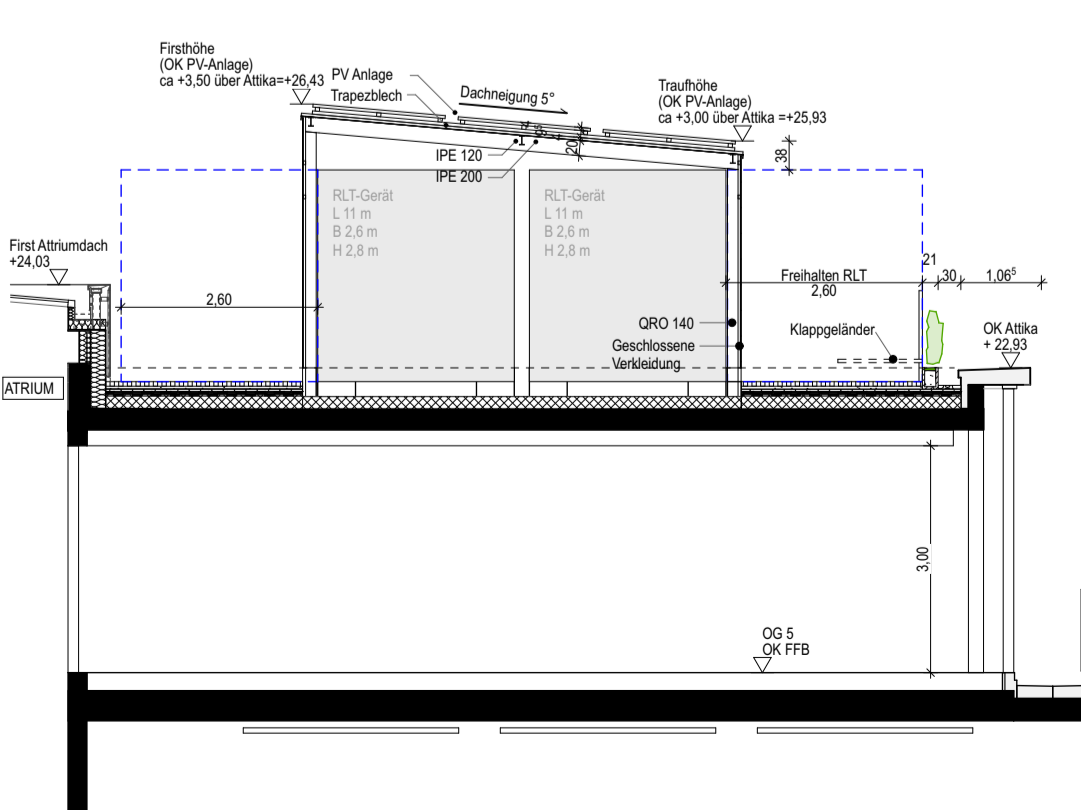


Projekt	<b>Medienhaus NPG</b> Neubau eines Medienhaus für die Neue Pressegesellschaft Olgastraße, 121 89073 Ulm	± 0,00 = 476,28m üNN = OK FFB EG HGW = 470,20 m ü.NN Nordrichtung 79,61°	
Bauherr	Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG Frauenstraße 77, 89073 Ulm +49 731/156-0	Datum / Unterschrift	
Projektmanagement	albrings + müller ag Silberburgstraße 157, 70178 Stuttgart +49 711 528504 0 info@am-ag.de		
Architekt - Objektplaner	allmannwappner gmbh Nymphenburger Str. 125, D-80636 München +49 89-139925-0 info@allmannwappner.com		
Fachplaner - Tragwerksplaner	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bptf.de		
Fachplaner - HLSK	SCHREIBER Ingenieure Systemplanung GmbH Magirus-Deutz-Straße 16, 89077 Ulm +49 (0) 731 93699-0 SI-117 INPG@schreiber-ingenieure.de		
Fachplaner - Bauphysik	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm +49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Elektroplanung	Neher Butz Ingenieur-Büro für Gebäudetechnik GmbH Uhländstr. 5, D-89250 Senden +49 (0) 07307 / 92110 - 0 NB1058NPG_Neubau@neher-butz-plus.de		
Fachplaner - Brandschutz	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm +49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Baugrupe	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bptf.de		

Planstufe	Entwurfsplanung	Freigabe Status	Vorabzug	Index	04	Format	A2 594x420
Stand BIM-Modell		Datum / Entwurf		Datum / Planstand	02.09.2022	Maßstab	1:500
Hinterlegte Plangrundlagen				Projekt Nr. Intern			3043



Dachaufsicht 1:100



Schemaschnitt AA im Bereich Lüftungsgeräte

Schemaschnitt BB im Bereich Rückkühler

Schemaschnitt CC im Bereich Solarzellen

Schemaschnitt DD im Bereich Zu-Abflussschacht

**Legende**

- Intensive Begrünung
- Wartungsfähige Rasengrassen o.ä. ext. begrünt
- optional extensive Begrünung auf Entwässerung
- PV-Module mit Intensive Begrünung
- Kies
- nicht trennbare Bauteile

**Bei der Herstellung der weiterführenden Ausführungsplanung und bei der Bauausführung sind u.a. folgende Unterlagen zu beachten:**

- die vorhandenen Bestandspläne / Baugrunderhebungen / Vermessungspläne
- die Ausarbeitung der Landschaftsarchitektur / Tragwerksplanung / Bauphysik
- die Ausarbeitung der landschaftlichen Ausgestaltung / Haustechnik / Elektro- / Sanitär- / Brandschutz
- die Statik- und Durchbruchpläne aller Gewerke
- die Vorgaben für betriebliche Einbauten und Einrichtungen
- die sonstigen relevanten Planungsdokumente

**Die Darstellung des Bestandes basiert zum Teil auf Bestands- und Vermessungsplänen. Alle Maße sind vor der Ausführung örtlich und reichersich zu überprüfen. Die Ausführungszeichnungen sind in Verbindung mit den Zeichnungen der einzelnen Fachpläne gültig. Abweichende Umstimmungen sind vor der Ausführung mit der örtlichen Bauleitung abzustimmen. Die Ausführungspläne gehen nur in Verbindung mit den Zeichnungen der Anordnungen, Festsetzungen und Formale sowie in Kombination mit den Zeichnungen der Fachpläne. Die genaue Lage und die Bemessung der Deckenansparungen für die Förderer sind herstellerabhängig und können sich noch verändern. Die Deckenansparungen sind den Plänen der Fachpläne zu entnehmen. Umstimmungen sind mit der Bauleitung umgehend zu klären!**

**Lage**

- OK Höhenkote fertig
- OK Höhenkote roh
- UK Höhenkote fertig
- UK Höhenkote roh
- SPR Deckensprung fertig
- SPR Deckensprung roh
- UK Unterkante
- VK Vorderkante
- OK Oberkante

**Bauteile**

- OKRB Oberkante roh
- OKFB Oberkante fertig
- BRR Brüstungshöhe roh
- LH lichte Höhe
- RD Rohdecke
- FD Fertigdecke
- RFB Rohfußboden
- FFB Fertigfußboden
- AD abgehängte Decke
- STG Steigung

**Symbole**

- RBD Fundamentdurchbruch
- WD Wanddurchbruch
- UZD Unterzugdurchbruch
- DD Deckendurchbruch
- FA Fundamentausparung
- FS Fundamentschulter
- FBS Fußbodenausparung
- WA Wandausparung
- EDA Engelflächer Dämmstreifen
- WS Wand-Schütz
- DA Deckenausparung
- DS Deckenschütz

**Einbauteile**

- AKS Ankerschiene
- MAS Maueranschlussschiene
- TRS Trennschiene
- AS Anschlussschiene
- RR Regenrohr
- HK Heizkörper
- WH Wandhydrant
- RWA Rauch-/Wärmeabzug
- SL Steigleitung
- EMA Fluchtweg
- EMA Fluchttrichtung
- EMA Brandmeldeanlage

**Gewerke**

- H Heizung
- E Elektro
- L Lüftung
- G Gas
- S Sanitär
- FMT Fernmeldetechnik

**Planänderungen**

Ind.	Datum	Ausgabe Name	Gez.
01	07.04.2022	Vorbereitung Entwurf/Planung	
02	27.04.2022	Integration Lüftungsschacht / Erweiterung niedrige Einhausung Süd-Ost	
03	01.09.2022	Aktualisierung Planung; Optimierung Grundrisse zur Sicherung Funktion; Anpassungen Lüftungsschächte; Anpassung Fahrtrahnenplätze und Überdachung	

**Plan Nr. NPG-X-3-ARC-06-BP-155-V-03**  
 Planchüssel Projektkurzel-Bauart-Leistungsphase-Planer-Gewerk-Verortung-Planart-Plannummer-Status-Index

**Planinhalt** **Bebauungsplan** Ebene / Bezug **Dachgeschoss DG**

**allmannwappner**

**Projekt** **Medienhaus NPG**  
 Neubau eines Medienhauses für die Neue Pressegesellschaft  
 ± 0,00 = 476,28m üNN = OK FFB EG  
 HGW = 470,20 m üNN  
 Nordrichtung 79,61°

**Bauherr** **Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG**  
 Frauenstraße 77, 89073 Ulm  
 +49 7311156-0

**Projektmanagement** **albrings + müller ag**  
 Silberburgstraße 157, 70178 Stuttgart  
 +49 711 52854-0  
 info@am-ag.de

**Architekt - Objektplaner** **allmannwappner gmbh**  
 Nymphenburger Str. 125, D-80536 München  
 +49 89-139925-0  
 info@allmannwappner.com

**Fachplaner - Tragwerksplaner** **Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure**  
 VBI Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG  
 Rotenhilfstraße 121, 70178 Stuttgart  
 +49 (0)711 400488-0  
 info@bpt.de

**Fachplaner - HLSK** **SCHREIBER Ingenieure Systemplanung GmbH**  
 Magnus-Deutscher-Straße 16, 89077 Ulm  
 +49 (0) 731 93699-0  
 info@schreiber-ingenieure.de

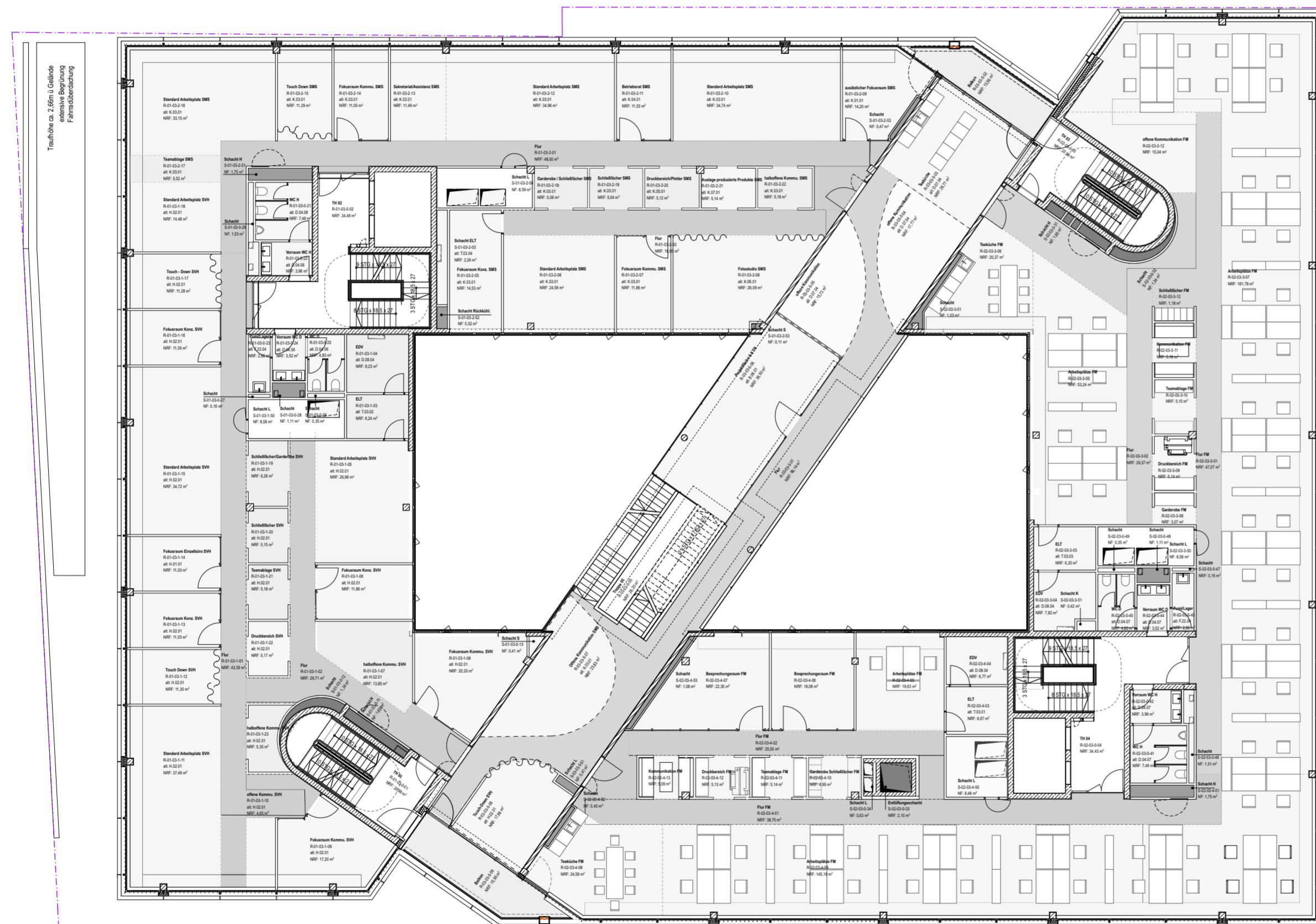
**Fachplaner - Bauphysik** **umt Umweltingenieure GmbH**  
 Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm  
 +49 (0)731 509 95-50  
 rpg@umt-ing.de

**Fachplaner - Elektroplanung** **Neher Butz Ingenieurbüro für Gebäudetechnik GmbH**  
 Ulmstr. 5, D-89250 Senden  
 +49 (0) 07107 192110-0  
 NB1058NPG\_Neubau@neher-butz-plus.de

**Fachplaner - Brandschutz** **umt Umweltingenieure GmbH**  
 Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm  
 +49 (0)731 509 95-50  
 rpg@umt-ing.de

**Fachplaner - Baugrunderhebung** **Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure**  
 VBI Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG  
 Rotenhilfstraße 121, 70178 Stuttgart  
 +49 (0)711 400488-0  
 info@bpt.de

**Planer** Entwurfsplanung **Freigeige** Vorabzug **Index** 03 **Form** A1 841x594  
**Stand Blatt** **Datum** 01.09.2022 **Modell** 1:100, 1:200  
**Herstellung** **Projekt Nr.** **Blatt** 3043



**Planänderungen**

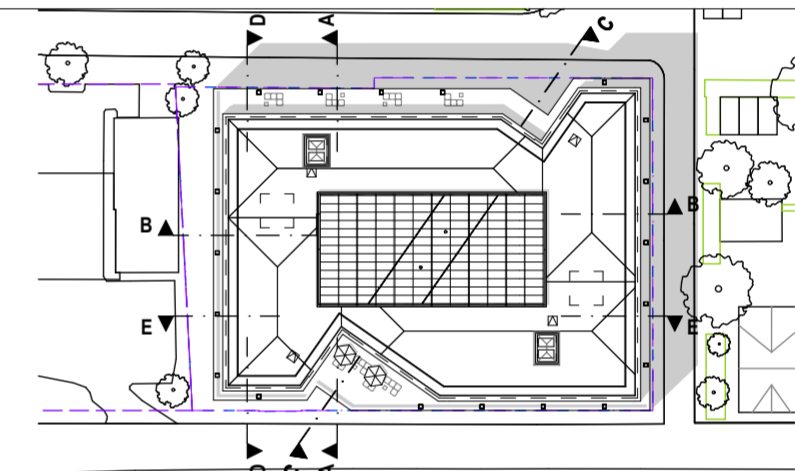
Ind.	Datum	Ausgabe Name	Gez.
01	07.04.2022	Vorabzug Erster Planlauf	
02	01.09.2022	Aktualisierung Planung; Optimierung Grundrisse zur Sicherung Funktion; Anpassungen Lüftungsschächte; Anpassung Fahrradstellplätze und Überdachung;	

Plan Nr. **NPG-X-3-ARC-03-BP-154-V-02**

Planschlüssel *Projektkürzel-Bauteil-Leistungsphase-Planer/Gewerk-Verortung-Planart-Plannummer-Status-Index*

Planinhalt **Bebauungsplan** Ebene / Bezug **Grundriss RG**

**allmannwappner**



Projekt **Medienhaus NPG**  
 Neubau eines Medienhaus für die Neue Pressegesellschaft ± 0,00 = 476,28m üNN = OK FFB EG  
 89073 Ulm  
 Olgastraße, 121  
 Nordrichtung 79,61°

Bauherr **Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG** Datum / Unterschrift  
 Flurstücksnummer 433/1; 433/4; 433/7 - Eigentümer Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG  
 Frauenstraße 77, 89073 Ulm  
 +49 731/156-0

Projektmanagement **albrings + müller ag**  
 Silberburgstraße 157, 70178 Stuttgart  
 +49 711 528504 0  
 info@am-ag.de

Architekt - Objektplaner **allmannwappner gmbh**  
 Nymphenburger Str. 125, D-80636 München  
 +49 89-139925-0  
 info@allmannwappner.com

Fachplaner - Tragwerksplaner **Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure**  
 VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG  
 Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart  
 +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de

Fachplaner - HLSK **SCHREIBER Ingenieure Systemplanung GmbH**  
 Magirus-Deutz-Straße 16, 89077 Ulm  
 +49 (0) 731 93699-0  
 SI-117 INPG@schreiber-ingenieure.de

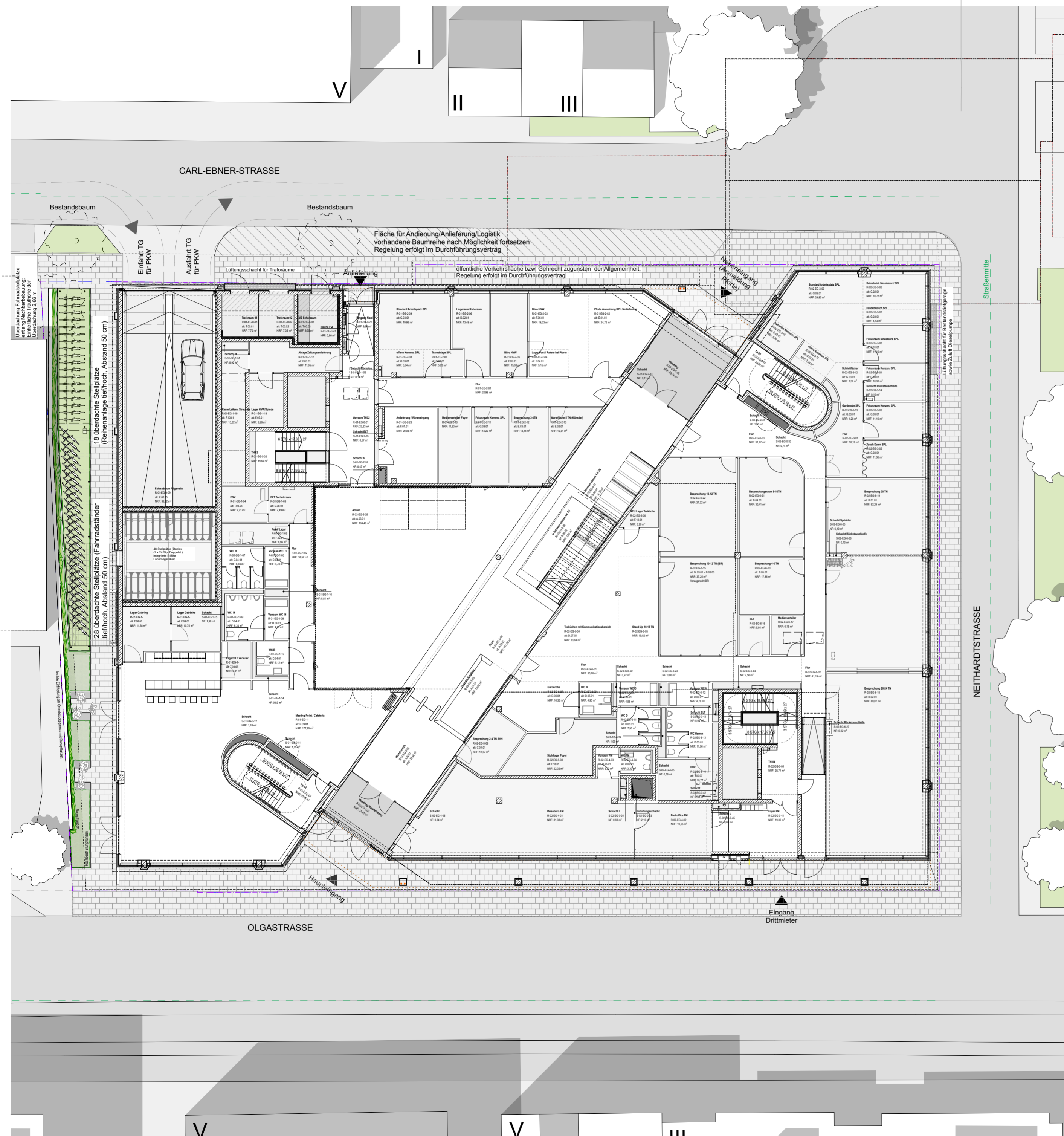
Fachplaner - Bauphysik **umt Umweltingenieure GmbH**  
 Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm  
 +49 (0)731 509 95-50  
 npg@umt-ing.de

Fachplaner - Elektroplanung **Neher Butz Ingenieur-Büro für Gebäudetechnik GmbH**  
 Uhländstr. 5, D-89250 Senden  
 +49 (0) 07307 / 92110 - 0  
 NB1058NPG\_Nebau@neher-butz-plus.de

Fachplaner - Brandschutz **umt Umweltingenieure GmbH**  
 Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm  
 +49 (0)731 509 95-50  
 npg@umt-ing.de

Fachplaner - Baugrube **Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure**  
 VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG  
 Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart  
 +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de

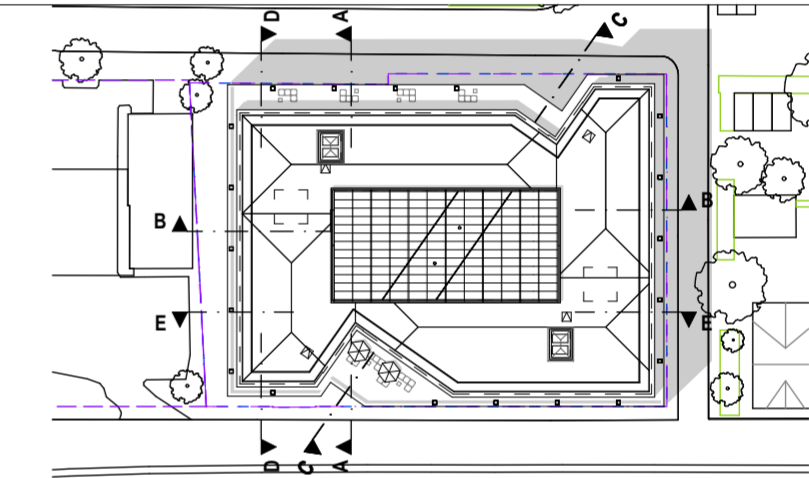
Planstufe	Entwurfsplanung	Freigabe Status	Vorabzug	Index	02	Format	A2 594x420
Stand BIM-Modell		Datum / Entwurf		Datum / Planstand	01.09.2022	Maßstab	1:200
Hinterlegte Plangrundlagen				Projekt Nr. Intern			3043



Planänderungen			
Ind.	Datum	Ausgabe Name	Gez.
01	07.04.2022	Vorabzug Erster Planlauf	
02	27.04.2022	Integration Lüftungsschacht / EG Begrünung	
03	01.09.2022	Aktualisierung Planung; Optimierung Grundrisse zur Sicherung Funktion; Anpassungen Lüftungsschächte; Anpassung Fahrradstellplätze und Überdachung;	

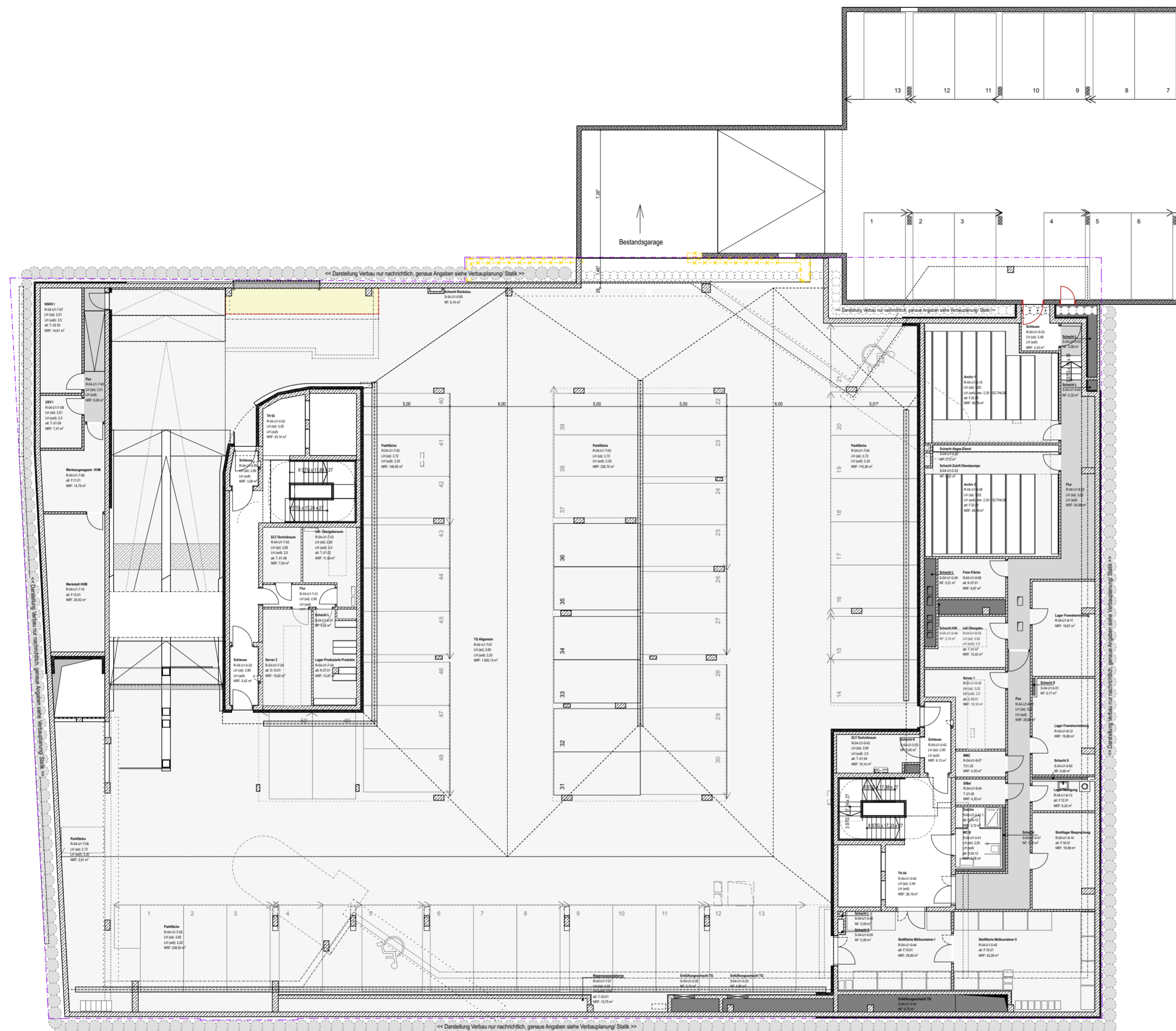
Plan Nr. **NPG-X-3-ARC-00-BP-153-V-03**  
 Planschlüssel *Projektkürzel-Bauteil-Leistungsphase-Planer/Gewerk-Verortung-Planart-Plannummer-Status-Index*  
 Planinhalt **Bebauungsplan** Ebene / Bezug **Grundriss EG**

**allmannwappner**



Projekt	<b>Medienhaus NPG</b> Neubau eines Medienhaus für die Neue Pressegesellschaft Olgastraße, 121 89073 Ulm Flurstücksnummer 433/1; 433/4; 433/7 - Eigentümer Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG	± 0,00 = 476,28m üNN = OK FFB EG HGW = 470,20 m ü.NN Nordrichtung 79,61°	
Bauherr	Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG Frauenstraße 77, 89073 Ulm +49 731/156-0	Datum / Unterschrift	
Projektmanagement	albrings + müller ag Silberburgstraße 157, 70178 Stuttgart +49 711 528504 0 info@am-ag.de		
Architekt - Objektplaner	allmannwappner gmbh Nymphenburger Str. 125, D-80636 München +49 89-139925-0 info@allmannwappner.com		
Fachplaner - Tragwerksplaner	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		
Fachplaner - HLSK	SCHREIBER Ingenieure Systemplanung GmbH Magirus-Deutz-Straße 16, 89077 Ulm +49 (0) 731 93699-0 SI-117 INPG@schreiber-ingenieure.de		
Fachplaner - Bauphysik	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm +49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Elektroplanung	Neher Butz Ingenieur-Büro für Gebäudetechnik GmbH Uhländstr. 5, D-89250 Senden +49 (0) 07307 / 92110 - 0 NB1058NPG_Nebau@neher-butz-plus.de		
Fachplaner - Brandschutz	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm +49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Baugrube	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		

Planstufe	Entwurfsplanung	Freigabe Status	Vorabzug	Index	03	Format	A2 594x420
Stand BIM-Modell		Datum / Ersellt		Datum / Planstand	02.09.2022	Maßstab	1:200
Hinterlegte Plangrundlagen				Projekt Nr. Intern			3043



Planänderungen

Ind.	Datum	Ausgabe Name	Gez.
01	07.04.2022	Vorabzug Erster Planlauf	
02	01.09.2022	Aktualisierung Planung; Optimierung Grundrisse zur Sicherung Funktion; Anpassungen Lüftungsschächte; Anpassung Fahrradstellplätze und Überdachung;	

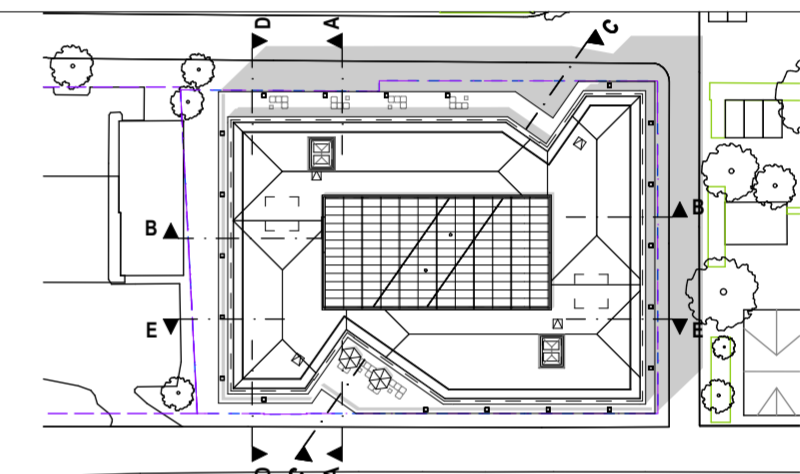
Plan Nr. **NPG-X-3-ARC--1-BP-152-V-02**

Planschlüssel *Projektkürzel-Bauteil-Leistungsphase-Planer/Gewerk-Verortung-Planart-Plannummer-Status-Index*

Planinhalt **Bebauungsplan**

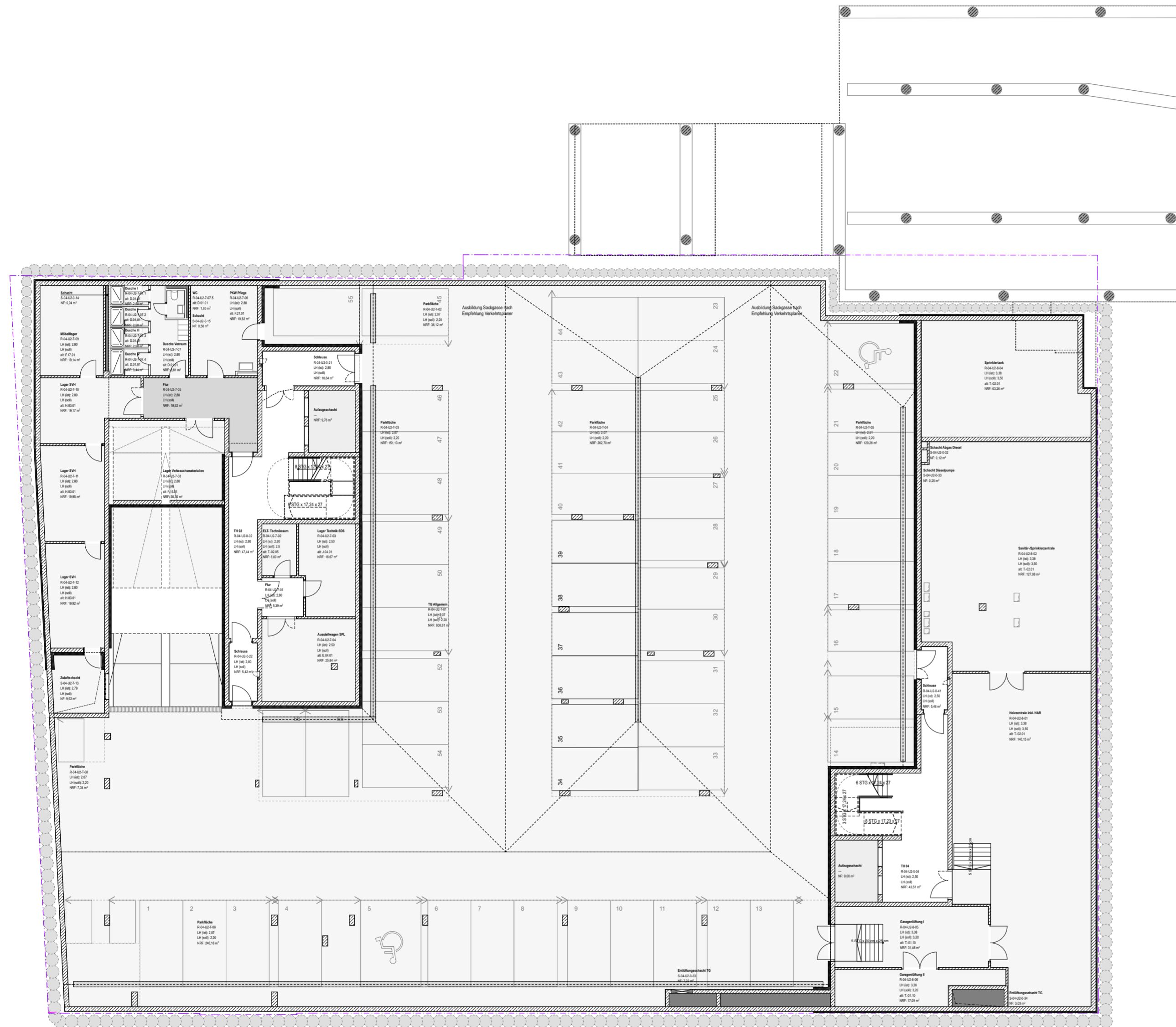
Ebene / Bezug **Grundriss U1**

**allmannwappner**



Projekt	<b>Medienhaus NPG</b> Neubau eines Medienhaus für die Neue Pressegesellschaft Olgastraße, 121 89073 Ulm	± 0,00 = 476,28m üNN = OK FFB EG HGW = 470,20 m ü.NN Nordrichtung 79,61°	N
Bauherr	Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG Frauenstraße 77, 89073 Ulm +49 731/156-0	Flurstücksnummer 433/1; 433/4; 433/7 - Eigentümer Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG	Datum / Unterschrift
Projektmanagement	albrings + müller ag Silberburgstraße 157, 70178 Stuttgart +49 711 528504 0 info@am-ag.de		
Architekt - Objektplaner	allmannwappner gmbh Nymphenburger Str. 125, D-80636 München +49 89-139925-0 info@allmannwappner.com		
Fachplaner - Tragwerksplaner	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		
Fachplaner - HLSK	SCHREIBER Ingenieure Systemplanung GmbH Magirus-Deutz-Straße 16, 89077 Ulm +49 (0) 731 93699-0 SI-117 INPG@schreiber-ingenieure.de		
Fachplaner - Bauphysik	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm + 49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Elektroplanung	Neher Butz Ingenieur-Büro für Gebäudetechnik GmbH Uhländstr. 5, D-89250 Senden +49 (0) 07307 / 92110 - 0 NB1058NPG_Nebau@neher-butz-plus.de		
Fachplaner - Brandschutz	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm + 49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Baugrube	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		

Planstufe	Entwurfsplanung	Freigabe Status	Vorabzug	Index	02	Format	A2 594x420
Stand BIM-Modell		Datum / Entwurf		Datum / Planstand	01.09.2022	Maßstab	1:200
Hinterlegte Plangrundlagen				Projekt Nr. Intern			3043



**Planänderungen**

Ind.	Datum	Ausgabe Name	Gez.
01	07.04.2022	Vorabzug Erster Planlauf	
02	01.09.2022	Aktualisierung Planung; Optimierung Grundrisse zur Sicherung Funktion; Anpassungen Lüftungsschächte; Anpassung Fahrradstellplätze und Überdachung;	

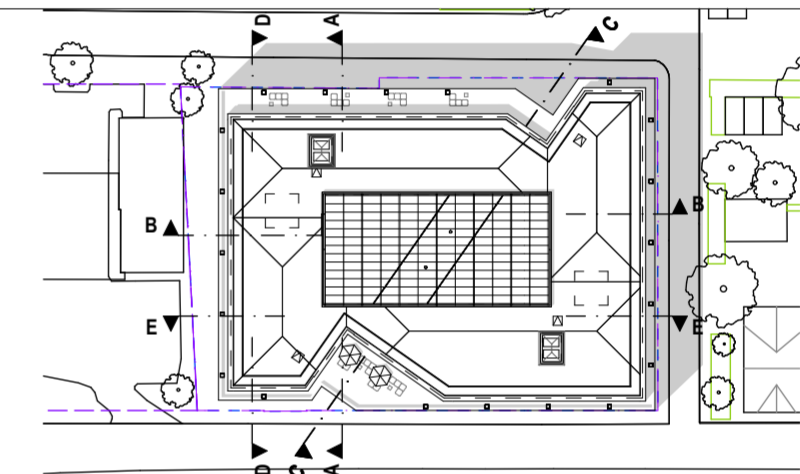
Plan Nr. **NPG-X-3-ARC--2-BP-151-V-02**

Planschlüssel *Projektkürzel-Bauteil-Leistungsphase-Planer/Gewerk-Verortung-Planart-Plannummer-Status-Index*

Planinhalt **Bebauungsplan**

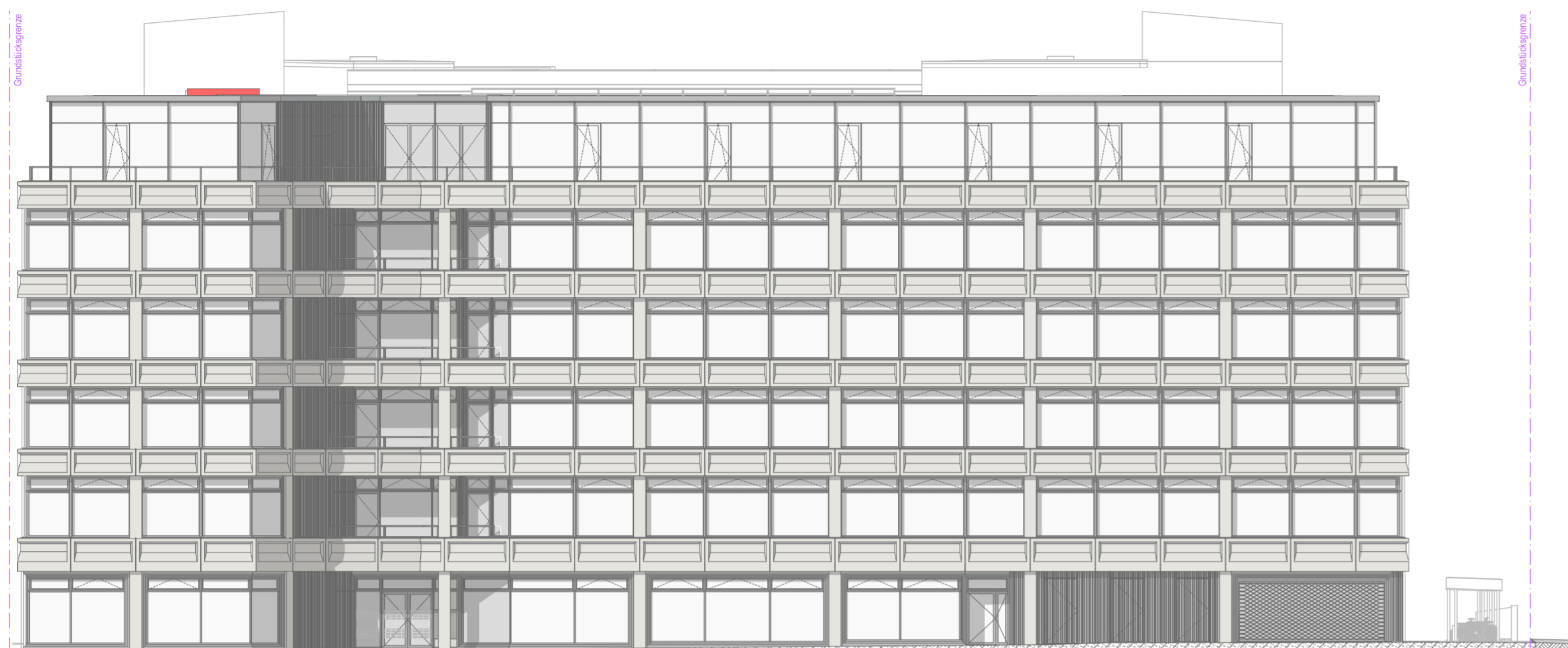
Ebene / Bezug **Grundriss U2**

**allmannwappner**



Projekt	<b>Medienhaus NPG</b> Neubau eines Medienhaus für die Neue Pressegesellschaft Olgastraße, 121 89073 Ulm	± 0,00 = 476,28m üNN = OK FFB EG HGW = 470,20 m ü.NN Nordrichtung 79,61°	N
Bauherr	Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG Frauenstraße 77, 89073 Ulm +49 731/156-0	Datum / Unterschrift	
Projektmanagement	albrings + müller ag Silberburgstraße 157, 70178 Stuttgart +49 711 528504 0 info@am-ag.de		
Architekt - Objektplaner	allmannwappner gmbh Nymphenburger Str. 125, D-80636 München +49.89-139925-0 info@allmannwappner.com		
Fachplaner - Tragwerksplaner	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bptf.de		
Fachplaner - HLSK	SCHREIBER Ingenieure Systemplanung GmbH Magirus-Deutz-Straße 16, 89077 Ulm +49 (0) 731 93699-0 SI-117 INPG@schreiber-ingenieure.de		
Fachplaner - Bauphysik	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm +49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Elektroplanung	Neher Butz Ingenieur-Büro für Gebäudetechnik GmbH Uhländstr. 5, D-89250 Senden +49 (0) 07307 / 92110 - 0 NB1058NPG_Neubau@neher-butz-plus.de		
Fachplaner - Brandschutz	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm +49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Baugrube	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bptf.de		

Planstufe	Entwurfsplanung	Freigabe Status	Vorabzug	Index	02	Format	A2 594x420
Stand BIM-Modell		Datum / Entwurf		Datum / Planstand	01.09.2022	Maßstab	1:200
Hinterlegte Plangrundlagen				Projekt Nr. Intern			3043



Ansicht Nord 1:200



Ansicht Süd 1:200

**Planänderungen**

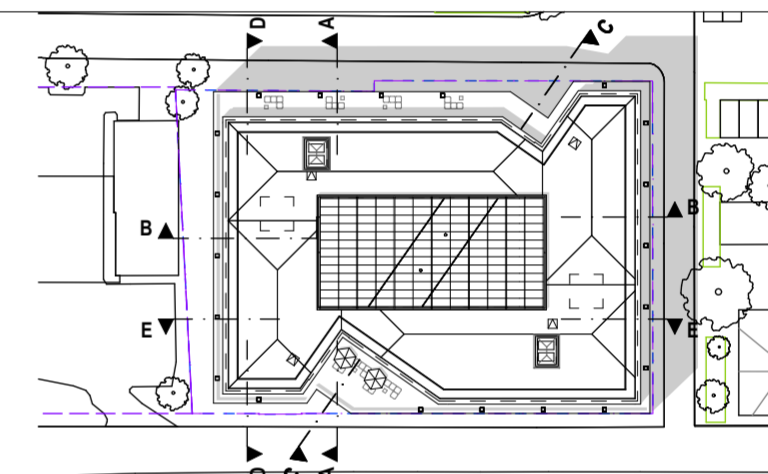
Ind.	Datum	Ausgabe Name	Gez.
01	07.04.2022	Vorabzug Erster Planlauf	
02	09.05.2022	Fahrradstellplätze Außen nicht mehr als Duplexparker	
03	01.09.2022	Aktualisierung Planung; Optimierung Grundrisse zur Sicherung Funktion; Anpassungen Lüftungsschächte; Anpassung Fahrradstellplätze und Überdachung;	

Plan Nr. **NPG-X-3-ARC-NS-BP-158-V-03**

Planschlüssel *Projektkürzel-Bauteil-Leistungsphase-Planer/Gewerk-Verortung-Planart-Plannummer-Status-Index*

Planinhalt **Bebauungsplan** Ebene / Bezug **Ansicht Nord Süd**

**allmannwappner**

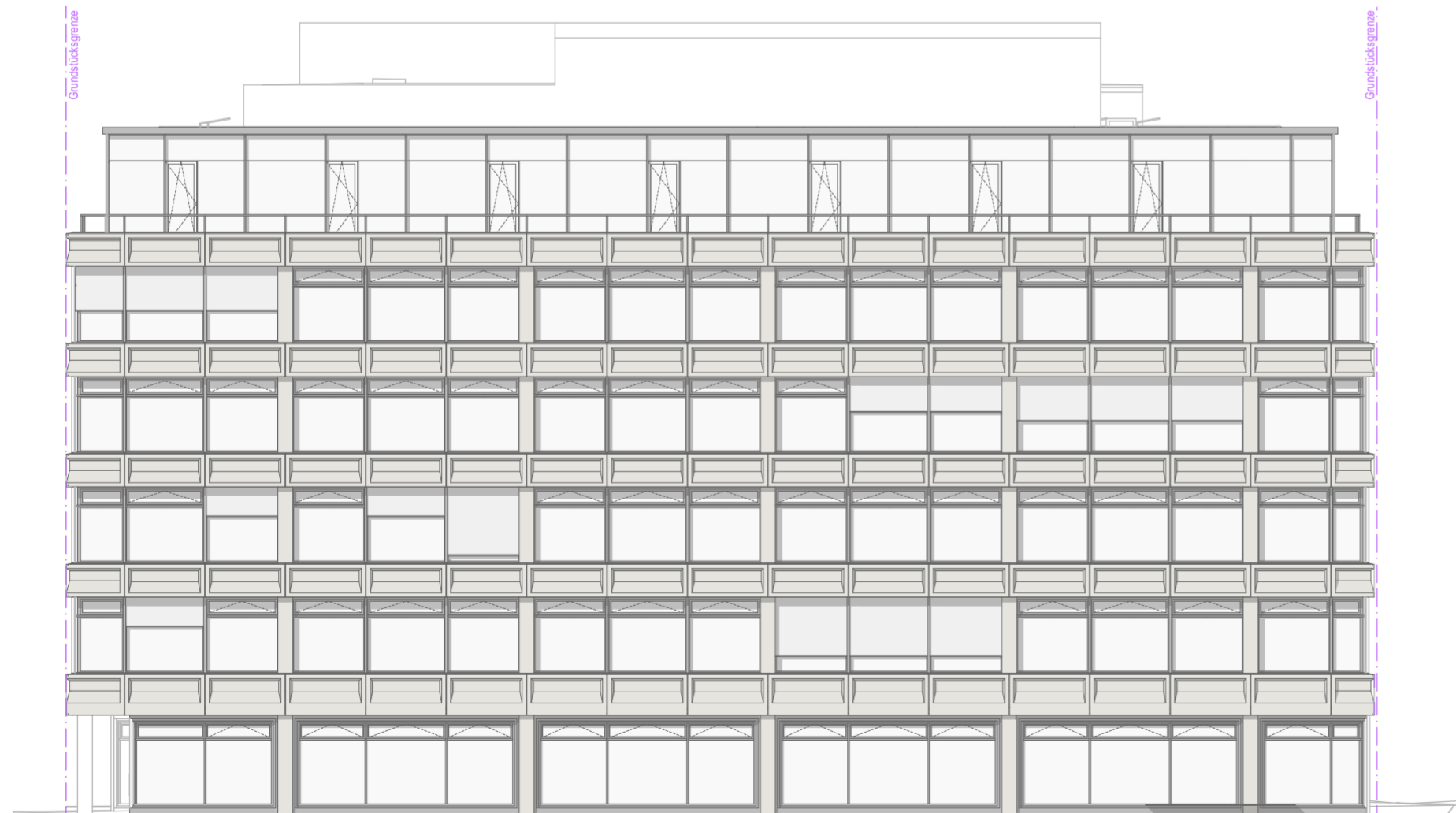


Projekt	<b>Medienhaus NPG</b> Neubau eines Medienhaus für die Neue Pressegesellschaft Olgastraße, 121 89073 Ulm Flurstücksnummer 433/1; 433/4; 433/7 - Eigentümer Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG	± 0,00 = 476,28m üNN = OK FFB EG HGW = 470,20 m ü.NN Nordrichtung 79,61°	N
Bauherr	<b>Neue Pressegesellschaft mbH &amp; Co. KG</b> Frauenstraße 77, 89073 Ulm +49 731/156-0	Datum / Unterschrift	
Projektmanagement	<b>albrings + müller ag</b> Silberburgstraße 157, 70178 Stuttgart +49 711 528504 0 info@am-ag.de		
Architekt - Objektplaner	<b>allmannwappner gmbh</b> Nymphenburger Str. 125, D-80636 München +49 89-139925-0 info@allmannwappner.com		
Fachplaner - Tragwerksplaner	<b>Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure</b> VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		
Fachplaner - HLSK	<b>SCHREIBER Ingenieure Systemplanung GmbH</b> Magirus-Deutz-Straße 16, 89077 Ulm +49 (0) 731 93699-0 SI-117 INPG@schreiber-ingenieure.de		
Fachplaner - Bauphysik	<b>umt Umweltingenieure GmbH</b> Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm + 49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Elektroplanung	<b>Neher Butz Ingenieur-Büro für Gebäudetechnik GmbH</b> Uhländstr. 5, D-89250 Senden +49 (0) 07307 / 92110 - 0 NB1058NPG_Nebau@neher-butz-plus.de		
Fachplaner - Brandschutz	<b>umt Umweltingenieure GmbH</b> Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm + 49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Baugrube	<b>Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure</b> VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		

Planstufe	Entwurfsplanung	Freigabe Status	Vorabzug	Index	03	Format	A2 594x420
Stand BIM-Modell		Datum / Erstellt		Datum / Planstand	01.09.2022	Maßstab	1:200
Hinterlegte Plangrundlagen				Projekt Nr. Intern			3043



Ansicht West 1:200



Ansicht Ost 1:200

**Planänderungen**

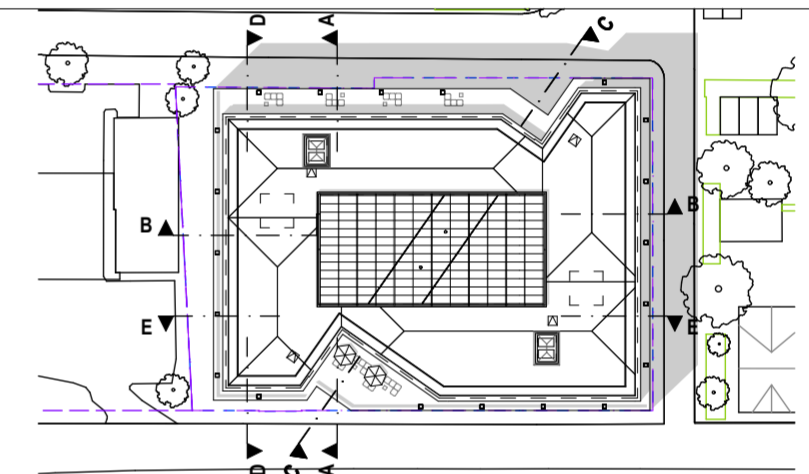
Ind.	Datum	Ausgabe Name	Gez.
01	07.04.2022	Vorabzug Erster Planlauf	
02	01.09.2022	Aktualisierung Planung; Optimierung Grundrisse zur Sicherung Funktion; Anpassungen Lüftungsschächte; Anpassung Fahrradstellplätze und Überdachung;	

Plan Nr. **NPG-X-3-ARC-OW-BP-157-V-02**

Planschlüssel *Projektkürzel-Bauteil-Leistungsphase-Planer/Gewerk-Verortung-Planart-Plannummer-Status-Index*

Planinhalt **Bebauungsplan** Ebene / Bezug **Ansicht Ost West**

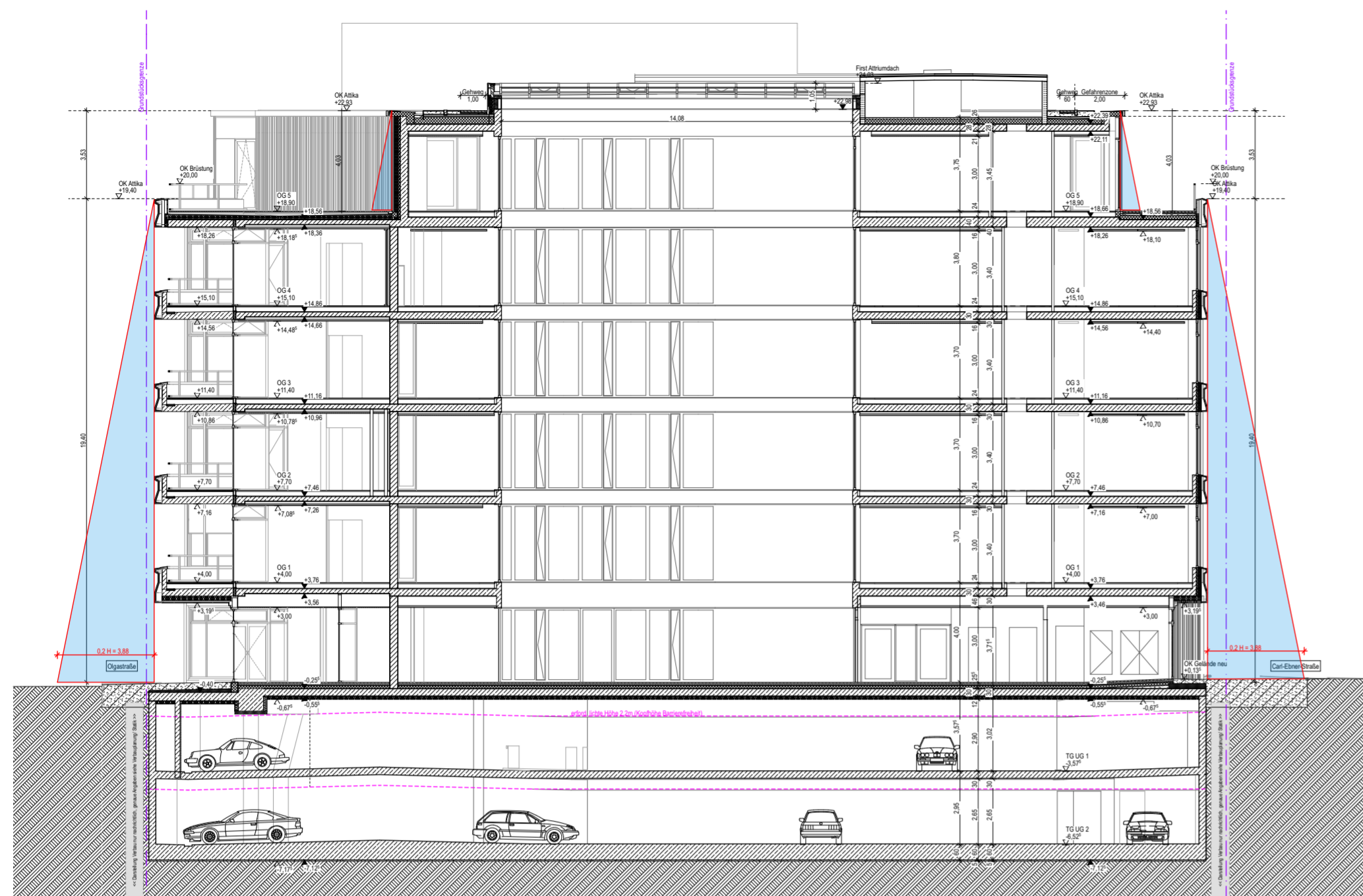
**allmannwappner**



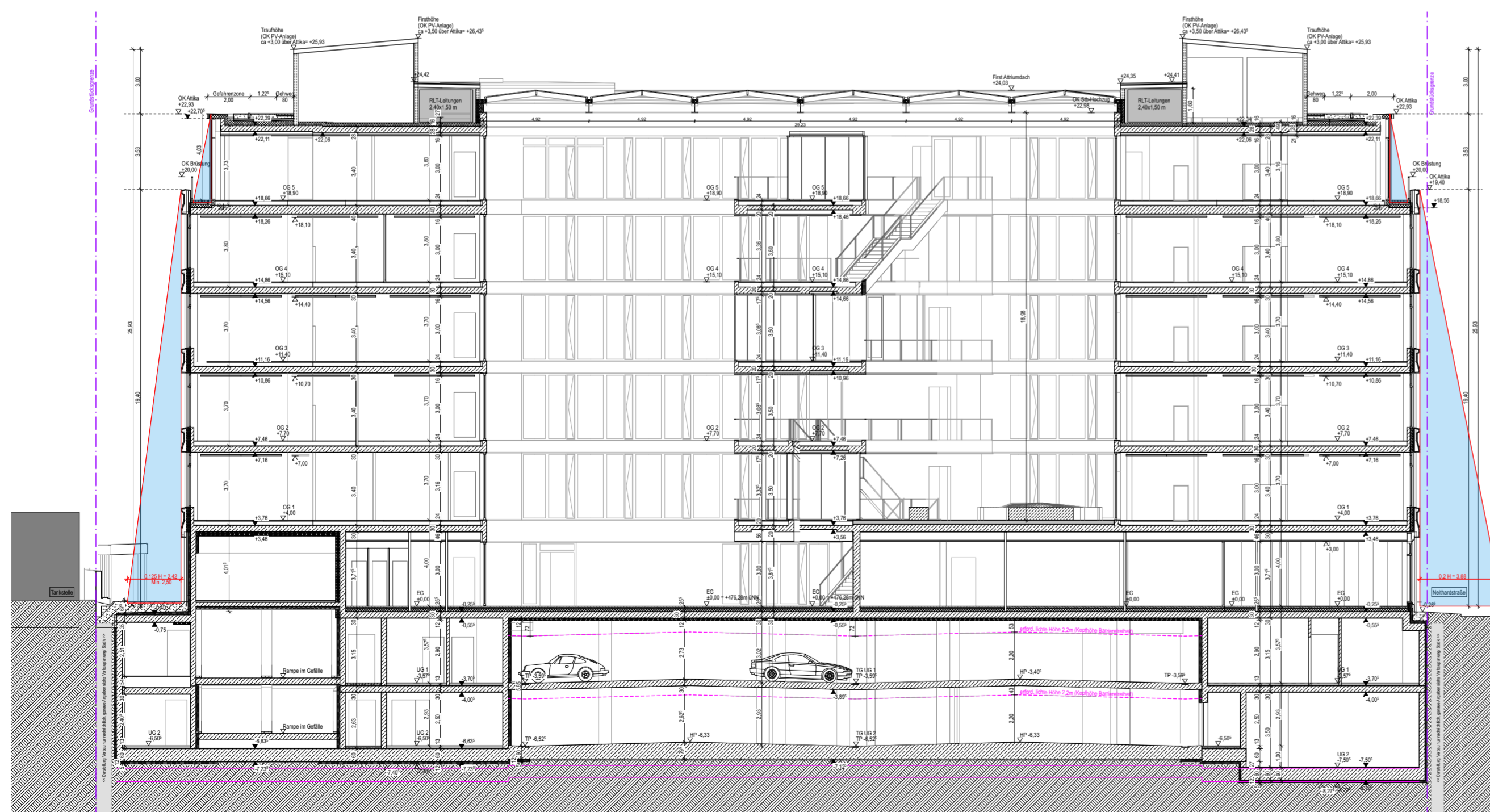
Projekt	<b>Medienhaus NPG</b> Neubau eines Medienhaus für die Neue Pressegesellschaft Olgastraße, 121 89073 Ulm Flurstücksnummer 433/1; 433/4; 433/7 - Eigentümer Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG	± 0,00 = 476,28m üNN = OK FFB EG HGW = 470,20 m ü.NN Nordrichtung 79,61°	N
Bauherr	<b>Neue Pressegesellschaft mbH &amp; Co. KG</b> Frauenstraße 77, 89073 Ulm +49 731/156-0	Datum / Unterschrift	
Projektmanagement	<b>albrings + müller ag</b> Silberburgstraße 157, 70178 Stuttgart +49 711 528504 0 info@am-ag.de		
Architekt - Objektplaner	<b>allmannwappner gmbh</b> Nymphenburger Str. 125, D-80636 München +49 89-139925-0 info@allmannwappner.com		
Fachplaner - Tragwerksplaner	<b>Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure</b> VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		
Fachplaner - HLSK	<b>SCHREIBER Ingenieure Systemplanung GmbH</b> Magirus-Deutz-Straße 16, 89077 Ulm +49 (0) 731 93699-0 SI-117 INPG@schreiber-ingenieure.de		
Fachplaner - Bauphysik	<b>umt Umweltingenieure GmbH</b> Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm + 49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Elektroplanung	<b>Neher Butz Ingenieur-Büro für Gebäudetechnik GmbH</b> Uhländstr. 5, D-89250 Senden +49 (0) 07307 / 92110 - 0 NB1058NPG_Nebau@neher-butz-plus.de		
Fachplaner - Brandschutz	<b>umt Umweltingenieure GmbH</b> Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm + 49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Baugrube	<b>Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure</b> VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		

Planstufe	Entwurfsplanung	Freigabe Status	Vorabzug	Index	02	Format	A2 594x420
Stand BIM-Modell		Datum / Erteilt		Datum / Planstand	01.09.2022	Maßstab	1:200
Hinterlegte Plangrundlagen				Projekt Nr. Intern			3043





Schnitt A - A 1:200



Schnitt B - B 1:200

Planänderungen

Ind.	Datum	Ausgabe Name	Gez.
01	07.04.2022	Vorabzug Erster Planlauf	
02	09.05.2022	Fahrradstellplätze Außen nicht mehr als Duplexparker	
03	01.09.2022	Aktualisierung Planung; Optimierung Grundrisse zur Sicherung Funktion; Anpassungen Lüftungsschächte; Anpassung Fahrradstellplätze und Überdachung;	

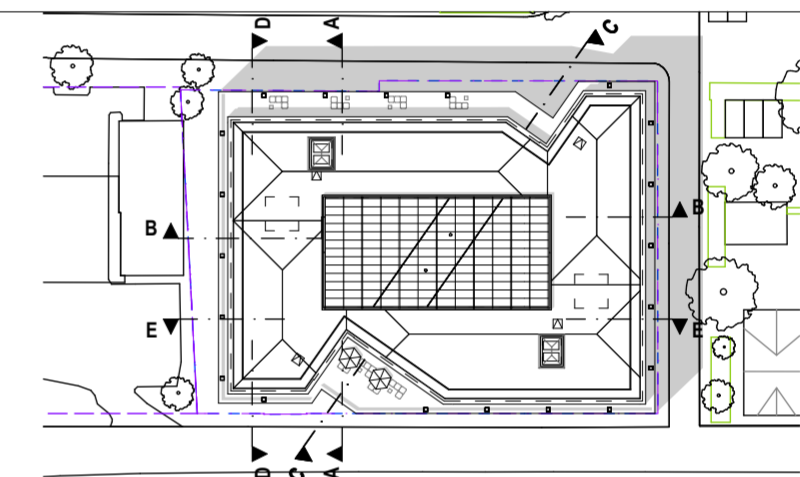
Plan Nr. **NPG-X-3-ARC-XX-BP-156-V-03**

Planschlüssel *Projektkürzel-Bauteil-Leistungsphase-Planer/Gewerk-Verortung-Planart-Planummer-Status-Index*

Planinhalt **Bebauungsplan**

Ebene / Bezug **Schnitte AA-BB**

**allmannwappner**



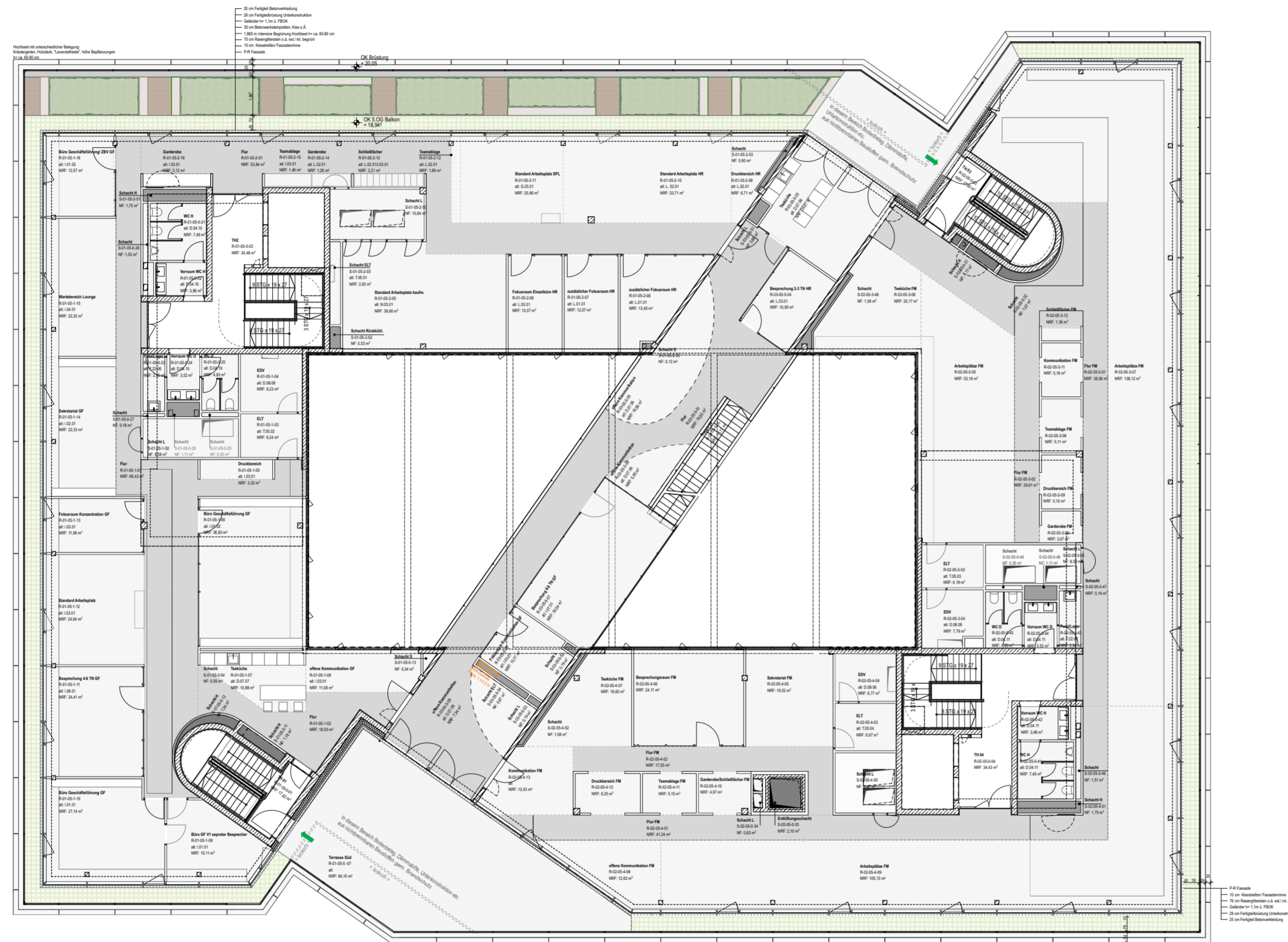
Projekt	<b>Medienhaus NPG</b> Neubau eines Medienhaus für die Neue Pressegesellschaft Olgastraße, 121 89073 Ulm	± 0,00 = 476,28m üNN = OK FFB EG HGW = 470,20 m ü.NN Nordrichtung 79,61°	N
Bauherr	Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG Frauenstraße 77, 89073 Ulm +49 731/156-0	Datum / Unterschrift	
Projektmanagement	albrings + müller ag Silberburgstraße 157, 70178 Stuttgart +49 711 528504 0 info@am-ag.de		
Architekt - Objektplaner	allmannwappner gmbh Nymphenburger Str. 125, D-80636 München +49 89-139925-0 info@allmannwappner.com		
Fachplaner - Tragwerksplaner	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		
Fachplaner - HLSK	SCHREIBER Ingenieure Systemplanung GmbH Magirus-Deutz-Straße 16, 89077 Ulm +49 (0) 731 93699-0 SI-1171NPG@schreiber-ingenieure.de		
Fachplaner - Bauphysik	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm + 49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Elektroplanung	Neher Butz Ingenieur-Büro für Gebäudetechnik GmbH Uhländstr. 5, D-89250 Senden +49 (0) 07307 / 92110 - 0 NB1058NPG_Nebau@neher-butz-plus.de		
Fachplaner - Brandschutz	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm + 49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Baugrube	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		

Planstufe	Entwurfsplanung	Freigabe Status	Vorabzug	Index	03	Format	A2 594x420
Stand BIM-Modell		Datum / Entwurf		Datum / Planstand	01.09.2022	Maßstab	1:200
Hinterlegte Plangrundlagen				Projekt Nr. Intern			3043

- Intensive Begrünung Hochbeet
- nicht brennbare Baustoffe
- Fassadenrinne
- Kies, Betonwerksteinplatten o.Ä.
- Rasengitterstein o.Ä. ext./int. begrünt
- Holzdelebelag

**Planänderungen**

Ind.	Datum	Ausgabe Name	Gez.
01	07.04.2022	Vorabzug Erster Planlauf	
02	01.09.2022	Aktualisierung Planung; Optimierung Grundrisse zur Sicherung Funktion; Anpassungen Lüftungsschächte; Anpassung Fahrradstellplätze und Überdachung;	

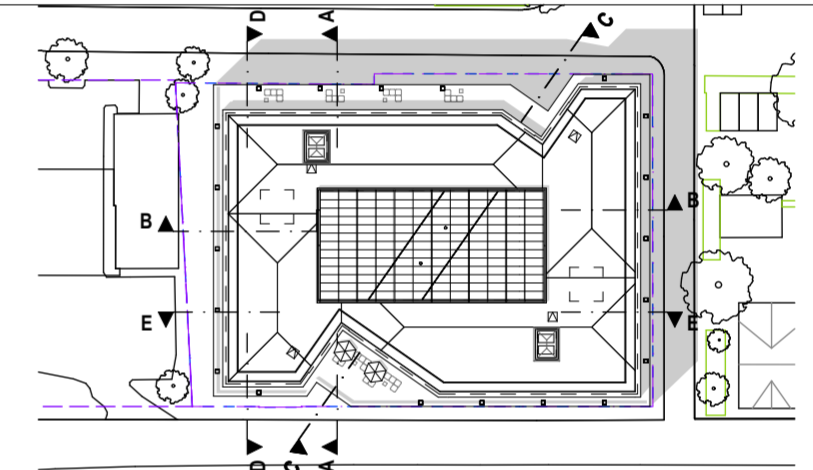


Plan Nr. **NPG-X-3-ARC-05-BP-159-V-02**

Planschlüssel *Projektkürzel-Bauteil-Leistungsphase-Planer/Gewerk-Verortung-Planart-Plannummer-Status-Index*

Planinhalt **Bebauungsplan** Ebene / Bezug **Grundriss 05**

**allmannwappner**



Projekt	<b>Medienhaus NPG</b> Neubau eines Medienhaus für die Neue Pressegesellschaft Olgastraße, 121 89073 Ulm Flurstücksnummer 433/1; 433/4; 433/7 - Eigentümer Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG	± 0,00 = 476,28m üNN = OK FFB EG HGW = 470,20 m ü.NN Nordrichtung 79,61°	
Bauherr	Neue Pressegesellschaft mbH & Co. KG Frauenstraße 77, 89073 Ulm +49 731/156-0	Datum / Unterschrift	
Projektmanagement	albrings + müller ag Silberburgstraße 157, 70178 Stuttgart +49 711 528504 0 info@am-ag.de		
Architekt - Objektplaner	allmannwappner gmbh Nymphenburger Str. 125, D-80636 München +49 89-139925-0 info@allmannwappner.com		
Fachplaner - Tragwerksplaner	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		
Fachplaner - HLSK	SCHREIBER Ingenieure Systemplanung GmbH Magirus-Deutz-Straße 16, 89077 Ulm +49 (0) 731 93699-0 SI-117 INPG@schreiber-ingenieure.de		
Fachplaner - Bauphysik	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm +49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Elektroplanung	Neher Butz Ingenieur-Büro für Gebäudetechnik GmbH Uhländstr. 5, D-89250 Senden +49 (0) 07307 / 92110 - 0 NB1058NPG_Nebau@neher-butz-plus.de		
Fachplaner - Brandschutz	umt Umweltingenieure GmbH Adolph-Kolping-Platz 1, 89073 Ulm +49 (0)731 509 95-50 npg@umt-ing.de		
Fachplaner - Baugrube	Boll Partner für Tragwerke Beratende Ingenieure VBI Ingenieurgesellschaft mbH&Co.KG Rotebühlstraße 121, 70178 Stuttgart +49 (0)711 / 400408-0 info@bpift.de		

Planstufe	Entwurfsplanung	Freigabe Status	Vorabzug	Index	02	Format	A2 594x420
Stand BIM-Modell		Datum / Entwurf	220408	Datum / Planstand	01.09.2022	Maßstab	1:200
Hinterlegte Plangrundlagen						Projekt Nr. Intern	3043